

УТВЕРЖДЕН
Общим собранием учредителей
23.07.2009г.

ЗАРЕГИСТРИРОВАН
Запись о государственной регистрации
внесена в Единый реестр юридических
лиц 20.08.2009г.
ОГРН 1091600002999

Запись о государственной регистрации
внесена в ведомственный реестр
Управлением Министерства юстиции
Российской Федерации по РТ
20.08.2009г.
учетный номер 1614030322

Изменения УТВЕРЖДЕНЫ
Общим собранием членов
НП «ВОЛГА-КАМА»

Протокол №4 от 12.03.2010г.

Председатель собрания

Илья Файзулин

И.Э. Файзулин
(подпись, печать)



УСТАВ

Саморегулируемая организация
Некоммерческое партнёрство
«Союз архитекторов и проектировщиков
«ВОЛГА-КАМА»
(новая редакция)

г. Казань
2010г.

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Саморегулируемая организация Некоммерческое партнерство «Союз архитекторов и проектировщиков «Волга-КАМА» (далее – Партнёрство), является некоммерческой организацией, созданной в форме некоммерческого партнёрства, основанной на членстве субъектов предпринимательской деятельности (индивидуальных предпринимателей и юридических лиц), осуществляющих подготовку проектной документации, исходя из единства отрасли производства работ; созданной для содействия её членам в осуществлении их деятельности и направленной на достижение целей, предусмотренных настоящим Уставом.

Слова **«Саморегулируемая организация»** в названии Устава использовано в соответствии с законодательством на основании Решения Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору № 00-01-39/37-СРО от 19.01.2010г. о внесении сведений о Региональном некоммерческом партнёрстве «Некоммерческое партнерство «Союз архитекторов и проектировщиков «Волга-КАМА» в государственный реестр саморегулируемых организаций и присвоении статуса «Саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации».

1.2. Полное официальное наименование:

Саморегулируемая организация Некоммерческое партнерство «Союз архитекторов и проектировщиков «ВОЛГА-КАМА»

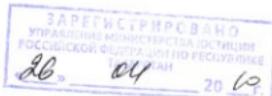
1.3. Сокращенное официальное наименование – СРО НП «ВОЛГА-КАМА».

1.4. Место нахождения Партнёрства:

420043, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Хади Атласи, д.9.

1.5. Партнёрство осуществляет свою деятельность в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами «О некоммерческих организациях», «О саморегулируемых организациях», иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и настоящим Уставом.

1.6. Основными принципами деятельности Партнёрства являются законность, добровольность, гласность, самоуправление, равенство членов, участие каждого члена в деятельности Партнёрства.



2. ПРАВОВОЕ ПОЛОЖЕНИЕ ПАРТНЕРСТВА.

2.1. Партнерство считается созданным как юридическое лицо с момента его государственной регистрации в установленном законом порядке, имеет в собственности или в оперативном управлении обособленное имущество, отвечает по своим обязательствам этим имуществом, может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и неимущественные права, нести обязанности, быть истцом и ответчиком в суде.

2.2. Партнёрство имеет самостоятельный баланс, вправе в установленном порядке открывать счета, в том числе валютные, в банках и иных кредитных организациях на территории Российской Федерации и за пределами её территории.

2.3. Партнёрство создаётся без ограничения срока деятельности.

2.4. Партнёрство имеет круглую печать, содержащую его полное наименование на русском языке. Партнёрство вправе иметь штампы и бланки со своим наименованием, а также зарегистрированную в установленном порядке эмблему.

2.5. Партнёрство вправе создавать на территории Российской Федерации филиалы и открывать представительства в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.6. Филиалы и представительства Партнёрства не являются юридическими лицами, наделяются имуществом за счет Партнёрства и действуют на основании утвержденных Партнерством положений. Имущество филиала или представительства учитывается на отдельном балансе и на балансе Партнерства.

2.7. Имущество, переданное Партнёрству его членами, является собственностью Партнёрства.

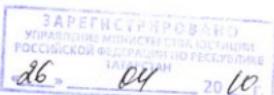
2.8. Партнёрство может быть членом Торгово-промышленной палаты в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3. ЦЕЛИ И ПРЕДМЕТ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПАРТНЁРСТВА

3.1. Основными целями Партнёрства являются:

3.1.1. предупреждение причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации вследствие недостатков работ по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и выполняются членами Партнёрства;

3.1.2. повышение качества подготовки проектной документации для строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.



3.2. Предметом деятельности Партнёрства является:

3.2.1. создание нормативной базы, обеспечивающей деятельность Партнёрства как саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации;

3.2.2. ведение реестра членов Партнёрства;

3.2.3. обеспечение имущественной ответственности членов Партнёрства перед потребителями произведенных ими работ и иными лицами за счёт сформированного компенсационного фонда Партнерства и страхования гражданской ответственности;

3.2.4. консолидация усилий членов Партнёрства в повышении престижа профессии архитектора и проектировщика и в противодействии недобросовестной конкуренции;

3.2.5. содействие своим членам во внедрении достижений науки и техники, а также отечественного и мирового опыта, в расширении и развитии их предпринимательской деятельности;

3.2.6. поддержка инновационной активности членов Партнёрства;

3.2.7. информирование о преимуществе привлечения к выполнению проектных работ членами Партнёрства;

3.2.8. изучение и обобщение информации о состоянии рынка проектных услуг в Республике Татарстан и Российской Федерации;

3.2.9. формирование цивилизованного рынка проектных услуг в Республике Татарстан.

3.2.10. создание и сопровождение сайта Партнёрства в сети «Интернет» и размещение на нём информации о деятельности Партнёрства и его членов в соответствии с федеральным законодательством.

3.3. Партнерство как саморегулируемая организация осуществляет следующие основные функции:

3.3.1. разрабатывает и устанавливает условия членства субъектов предпринимательской деятельности в Партнерстве;

3.3.2. применяет меры дисциплинарного воздействия, предусмотренные федеральным законодательством и внутренними документами Партнерства, в отношении своих членов;

3.3.3. образует третейские суды для разрешения споров, возникающих между членами Партнерства, а также между ними и потребителями произведенных членами Партнерства работ, иными лицами, в соответствии с законодательством о третейских судах;



3.3.4. осуществляет анализ деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в Партнерство в форме отчетов в порядке, установленном решением Коллегии Партнерства;

3.3.5. представляет интересы членов Партнерства в их отношениях с органами государственной власти Российской Федерации, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления;

3.3.6. организует профессиональное обучение, аттестацию работников членов Партнерства или сертификацию произведенных членами Партнерства работ, услуг, если иное не установлено федеральными законами;

3.3.7. обеспечивает информационную открытость деятельности своих членов, опубликовывает информацию об этой деятельности в порядке, установленном федеральными законами и внутренними документами Партнерства;

3.3.8. осуществляет контроль за предпринимательской или профессиональной деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил Партнерства, условий членства в Партнерстве;

3.3.9. рассматривает жалобы на действия членов Партнерства и дела о нарушении ее членами требований стандартов и правил Партнерства, условий членства в Партнерстве.

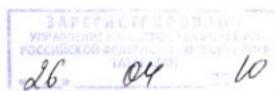
3.3.10. выполняет иные функции, не противоречащие законодательству Российской Федерации и целям Партнёрства.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ПАРТНЁРСТВА

4.1. Для достижения целей Партнёрства, осуществления деятельности, определенной в разделе 3 настоящего Устава, Партнёрство имеет право:

4.1.1. от своего имени оспаривать в установленном законодательством Российской Федерации порядке акты, решения и (или) действия (бездействие) органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, нарушающие права и законные интересы Партнёрства и его членов либо создающие угрозу такого нарушения;

4.1.2. участвовать в разработке и обсуждении проектов нормативных правовых актов Российской Федерации и Республики Татарстан, органов местного самоуправления, государственных программ, затрагивающих вопросы подготовки проектной документации, а также направлять в органы государственной власти Российской Федерации, органы государственной власти субъектов Российской Федерации и органы местного самоуправления заключения о результатах проводимых Партнёрством независимых экспертиз проектов нормативных правовых актов;



4.1.3. вносить на рассмотрение органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления предложения по вопросам государственной политики и её реализации в сфере подготовки проектной документации;

4.1.4. участвовать в разработке и реализации федеральных, региональных и местных программ и проектов социально-экономического развития, инвестиционных проектов;

4.1.5. запрашивать в органах государственной власти Российской Федерации и Республики Татарстан, органах местного самоуправления информацию и получать от этих органов информацию, необходимую для выполнения Партнерством, возложенных на него федеральными законами функций, в установленном федеральными законами порядке;

4.1.6. разрабатывать профессиональные этические нормы и правила;

4.1.7. разрабатывать программы, планы подготовки, переподготовки и повышения квалификации специалистов (архитекторов и проектировщиков);

4.1.8. создавать целевые и специальные фонды, участвовать в благотворительной деятельности;

4.1.9. осуществлять издательскую деятельность и выпускать печатную продукцию, направленную на повышение информированности общества о деятельности Партнёрства и его членов, а также о новейших достижениях и тенденциях в архитектуре и проектировании;

4.1.10. сотрудничать в пределах своей компетенции со всеми заинтересованными предприятиями, общественными и научными организациями, органами законодательной и исполнительной власти, иностранными и международными организациями и иными юридическими и физическими лицами, а также участвовать в реализации российских и международных программ и проектов, связанных с уставной деятельностью.

4.2. Партнёрство, наряду с определенными в пункте 4.1. настоящего Устава правами, имеет иные права, если только они не ограничены законодательством Российской Федерации.

4.3. Партнёрство не вправе:

4.3.1. осуществлять предпринимательскую деятельность;

4.3.2. учреждать хозяйственные товарищества и общества, осуществляющие предпринимательскую деятельность, являющуюся предметом саморегулирования для Партнёрства и становиться участником таких хозяйственных товариществ и обществ;



4.3.3. разрабатывать и утверждать документы, устанавливающие обязательные требования к членам Партнёрства, их деятельности, за исключением разработки и утверждения документов, предусмотренных федеральным законодательством.

4.3.4. Партнерство не вправе осуществлять следующие действия и совершать следующие сделки, если иное не предусмотрено федеральными законами:

4.3.4.1. предоставлять принадлежащее ей имущество в залог в обеспечение исполнения обязательств иных лиц;

4.3.4.2. выдавать поручительства за иных лиц, за исключением своих работников;

4.3.4.3. приобретать акции, облигации и иные ценные бумаги, выпущенные ее членами, за исключением случаев, если такие ценные бумаги обращаются на торгах фондовых бирж и (или) у иных организаторов торгов на рынке ценных бумаг;

4.3.4.4. обеспечивать исполнение своих обязательств залогом имущества своих членов, выданными ими гарантиями и поручительствами;

4.3.4.5. выступать посредником (комиссионером, агентом) по реализации произведенных членами Партнёрства товаров (работ, услуг);

4.3.4.6. совершать иные сделки в случаях, предусмотренных федеральными законами.

4.4. Партнёрство обязано:

4.4.1. соблюдать требования действующего законодательства, Устав Партнёрства;

4.4.2. представлять информацию о своей деятельности органам государственной власти, местного самоуправления, налоговым и иным органам в соответствии с законодательством Российской Федерации;

4.4.3. посредством опубликования в средствах массовой информации и (или) размещения в информационно-телекоммуникационных сетях обеспечивать доступ к информации (осуществлять раскрытие информации), в порядке и объемах, предусмотренных действующим законодательством, Уставом, внутренними документами Партнёрства;

4.4.5. нести иные обязанности установленные законодательством.

5. ЧЛЕНСТВО В ПАРТНЕРСТВЕ

5.1. Партнёрство открыто для вступления новых членов.

5.2. Членство в Партнерстве является добровольным.

5.3. Членами Партнёрства являются и его учредители, а также иные лица, вступившие в Партнёрство после его создания в соответствии с положениями настоящего Устава, за исключением лиц, прекративших членство в Партнерстве.

5.4. Все члены Партнёрства имеют равные права независимо от времени вступления в Партнёрство и срока пребывания в числе его членов.

5.5. Члены Партнерства сохраняют свою самостоятельность и права юридического лица.

6. ПРИЁМ В ЧЛЕНЫ ПАРТНЁРСТВА

6.1. В члены Партнерства могут быть приняты юридическое лицо, в том числе иностранное юридическое лицо, и индивидуальный предприниматель (далее также – Заявитель), соответствующие требованиям к выдаче свидетельств о допуске к одному или нескольким видам работ по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и решение вопросов по выдаче свидетельства о допуске к которым отнесено общим собранием членов Партнерства к сфере его деятельности.

6.2. Для приема в члены Партнерства Заявитель предоставляет в Партнерство заявление и необходимые документы, определяемые Положением о порядке приёма юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в Партнерство, утверждаемым Коллегией Партнерства.

6.3. Лицу, принятому в члены Партнёрства, выдается свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, после принятия соответствующего решения Коллегией Партнерства при условии уплаты вступительного взноса и взноса в компенсационный фонд Партнерства.

6.4. Основаниями для отказа в приёме в члены Партнерства являются:

6.4.1. несоответствие Заявителя требованиям к выдаче свидетельства о допуске к заявляемому определённому виду или видам работ по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;

6.4.2. непредставление Заявителем в полном объеме документов, предусмотренных в Партнерстве;

6.4.3. наличие у Заявителя свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданного другой саморегулируемой организацией, основанной на членстве лиц осуществляющих подготовку проектной документации и данные виды



присутствуют в заявлении индивидуального предпринимателя или юридического лица.

6.8. Решения о приёме в члены Партнёрства, об отказе в приёме в члены Партнёрства, её бездействие при приёме в члены Партнёрства могут быть обжалованы в арбитражный суд.

7. ПРЕКРАЩЕНИЕ ЧЛЕНСТВА В ПАРТНЕРСТВЕ

7.1. Членство в Партнёрстве прекращается в случае:

7.1.1. добровольного выхода члена из Партнёрства;

7.1.2. исключения из членов Партнёрства;

7.1.3. смерти индивидуального предпринимателя – члена Партнёрства или ликвидации юридического лица – члена Партнёрства.

7.2. Партнёрство принимает решение об исключении из числа своих членов индивидуального предпринимателя или юридического лица в случае:

7.2.1. несоблюдения членом Партнёрства требований технических регламентов, повлекшего за собой причинение вреда;

7.2.2. неоднократного в течение одного года или грубого нарушения членом Партнёрства требований к выдаче свидетельств о допуске, требований технических регламентов, правил контроля в области саморегулирования, требований стандартов Партнёрства и (или) требований правил саморегулирования;

7.2.3. неоднократной неуплаты в течение одного года или несвоевременной уплаты в течение одного года членских взносов;

7.2.4. невнесения взноса в компенсационный фонд Партнёрства в установленный срок;

7.2.5. в иных случаях, предусмотренных федеральными законами.

7.3. Решение об исключении из числа членов Партнёрства принимается Общим собранием членов Партнёрства.

7.4. В соответствии с федеральным законодательством лицу, прекратившему членство в Партнёрстве, не возвращаются уплаченные им вступительный взнос, членские взносы и взносы в компенсационный фонд Партнёрства.

7.5. Решение Партнёрства об исключении из членов Партнёрства может быть обжаловано в арбитражный суд.

8. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЧЛЕНА ПАРТНЁРСТВА

8.1. Члены Партнёрства имеют право:

8.1.1. участвовать в управлении делами Партнёрства;

8.1.2. избираться и быть избранными в органы управления Партнёрством;



8.1.3. вносить предложения по совершенствованию деятельности Партнёрства;

8.1.4. участвовать в разработке документов Партнёрства;

8.1.5. участвовать в мероприятиях, проводимых Партнёрством;

8.1.6. непосредственно обращаться в Партнёрство за содействием и помощью в защите своих интересов, связанных с целями и предметом деятельности Партнёрства;

8.1.7. пользоваться информационной базой Партнёрства, исключающей допуск к служебной, коммерческой и иной закрытой информации о членах Партнёрства;

8.1.8. получать информацию об уставной деятельности Партнёрства и его органов управления;

8.1.9. вносить предложения в повестку дня Общего собрания членов Партнёрства;

8.1.10. передавать имущество и имущественные права Партнёрству на праве собственности или ином праве;

8.1.11. по своему усмотрению выходить из Партнёрства;

8.1.12. обладают иными правами, предусмотренными законодательством Российской Федерации.

8.2. Члены Партнёрства обязаны:

8.2.1. соблюдать положения настоящего Устава, требований к выдаче свидетельств о допуске, правил контроля, требований стандартов, правил саморегулирования и иных документов Партнёрства;

8.2.2. добросовестно пользоваться правами члена Партнёрства;

8.2.3. выполнять решения органов управления Партнёрства, принятые в рамках их компетенции;

8.2.4. своевременно и в полном объеме оплачивать членские взносы, а также осуществлять иные обязательные для члена Партнёрства платежи;

8.2.5. предоставлять информацию, необходимую для решения вопросов, связанных с деятельностью Партнёрства в порядке, предусмотренном документами Партнёрства;

8.2.6. присутствовать либо обеспечивать своё представительство на Общем собрании Партнёрства;

8.2.7. всемерно способствовать достижению целей и решению задач, стоящих перед Партнёрством.

8.3. Деятельность членов Партнёрства подлежит контролю со стороны Партнёрства в соответствии с Правилами контроля, утвержденными Обшим собранием членов Партнёрства.



8.4. Партнёрство несет перед своими членами ответственность за неправомерные действия своих работников.

8.5. В случае неправомерного действия работника Партнёрства член Партнёрства имеет право обратиться в Дирекцию Партнёрства с соответствующей жалобой. Дирекция Партнёрства в месячный срок рассматривает поступившую жалобу и принимает по ней решение.

9. ОРГАНЫ ПАРТНЁРСТВА

9.1. Органами управления Партнёрства являются:

9.1.1. Общее собрание членов Партнёрства;

9.1.2. Постоянно действующий коллегиальный орган управления Партнёрства - Коллегия Партнёрства;

9.1.3. Единоличный исполнительный орган Партнёрства – Исполнительный директор.

9.2. В Партнёрстве создаётся орган внутреннего контроля за деятельностью Партнёрства – Ревизионная комиссия. Порядок формирования, деятельности, состав Ревизионной комиссии и Положение о ревизионной комиссии утверждает Общее собрание членов Партнёрства.

9.3. Для достижения целей, установленных настоящим Уставом, в Партнерстве создаются следующие обязательные специализированные органы:

9.3.1. специализированный орган, осуществляющий контроль за соблюдением членами Партнерства требований стандартов и правил саморегулируемой организации;

9.3.2. специализированный орган по рассмотрению дел о применении в отношении членов Партнерства мер дисциплинарного воздействия.

9.4. В Партнерстве могут быть созданы иные специализированные органы.

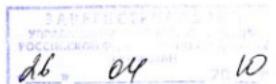
9.5. Создание специализированных органов и их состав, а также утверждение соответствующих положений о них отнесено к компетенции Коллегии Партнёрства.

9.6. Организационное обеспечение деятельности Партнерства осуществляется Дирекция Партнерства.

9.7. Структура и Положение о дирекции Партнерства утверждается Коллегией Партнерства.

10. ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ ЧЛЕНОВ ПАРТНЁРСТВА

10.1. Общее собрание членов Партнёрства (далее – Общее собрание) является высшим органом управления Партнёрства.



10.2. К исключительной компетенции Общего собрания относятся следующие вопросы:

10.2.1. утверждение Устава Партнёрства, внесение в него изменений;

10.2.2. избрание тайным голосованием членов Коллегии Партнёрства, досрочное прекращение полномочий Коллегии Партнёрства или досрочное прекращение полномочий отдельных её членов;

10.2.3. избрание тайным голосованием Председателя Коллегии Партнёрства и досрочное прекращение его полномочий;

10.2.4. установление размеров вступительного и регулярных членских взносов и порядка их уплаты;

10.2.5. установление компетенции исполнительного органа Партнёрства и порядка осуществления им руководства текущей деятельностью саморегулируемой организации;

10.2.6. установление размеров взносов в компенсационный фонд, порядка его формирования, определение возможных способов его размещения;

10.2.7. утверждение сметы Партнёрства, внесение в неё изменений, утверждение годовой бухгалтерской отчетности Партнёрства;

10.2.8. утверждение отчёта Коллегии Партнёрства и Исполнительного директора;

10.2.9. определение приоритетных направлений деятельности Партнёрства, принципов формирования и использования его имущества;

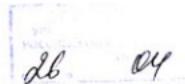
10.2.10. принятие решения о приобретении статуса саморегулируемой организации и добровольном исключении сведений о Партнёрстве из государственного реестра саморегулируемых организаций;

10.2.11. принятие решения об участии Партнёрства в Торгово-промышленной палате, Национальном объединении саморегулируемых организаций, иных некоммерческих организациях, выходе из состава этих организаций;

10.2.12. утверждение мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения, порядка рассмотрения дел о нарушении членами Партнёрства требований стандартов и правил саморегулируемой организации, условий членства в Партнёрстве;

10.2.13. принятие решений об исключении из членов Партнёрства в соответствии с пунктом 7.2. настоящего Устава;

10.2.14. рассмотрение жалобы лица, исключенного из членов Партнёрства, принятие решения по такой жалобе;



10

- 10.2.15. принятие решений о создании филиалов и представительств Партнёрства;
- 10.2.16. принятие решения о реорганизации или ликвидации Партнёрства, назначение ликвидатора или ликвидационной комиссии;
- 10.2.17. определение перечня видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и решение вопросов по выдаче свидетельства о допуске к которым относится к сфере деятельности Партнёрства;
- 10.2.18. утверждение требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;
- 10.2.19. утверждение правил контроля в области саморегулирования;
- 10.2.20. утверждение стандартов Партнёрства;
- 10.2.21. утверждение правил саморегулирования в Партнёрстве;
- 10.2.22. принятие решения о прекращении действия свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в случае применения меры дисциплинарного воздействия;
- 10.2.23. утверждение Регламента Общего собрания, внесение в него изменений;
- 10.2.24. принятие иных решений, которые в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом "О саморегулируемых организациях", другими федеральными законами и уставом Партнёрства отнесены к исключительной компетенции Общего собрания.
- 10.3. Общее собрание осуществляет свои полномочия путем проведения очередных и (или) внеочередных Общих собраний.
- 10.4. Очередное Общее собрание проводится не реже одного раза в год и созывается решением Коллегии Партнёрства.
- 10.5. По требованию не менее 1/3 (одной трети) членов Партнёрства или Коллегии Партнёрства:
- 10.5.1. созывается внеочередное Общее собрание;
- 10.5.2. созывается внеочередное Общее собрание путем проведения заочного голосования (опросным путем).
- 10.6. Порядок созыва Общего собрания, подготовки повестки дня, кворум Общего собрания, процедура ведения, голосования, в том числе тайного, подсчет голосов, объявление результатов голосования и другие вопросы организации и проведения Общего собрания определяются в Регламенте Общего собрания (далее – Регламент).



10.7. На Общем собрании без доверенности присутствуют члены Партнерства - индивидуальные предприниматели и руководители юридических лиц либо их представители на основании специальной доверенности, определяющей их полномочия на собрании.

10.8. При наличии полного кворума Общее собрание имеет право решать все вопросы, относящиеся к его исключительной компетенции, определённой федеральным законодательством и его Уставом.

10.9. При ограниченном кворуме Общее собрание может принимать решения по вопросам, предусмотренным в Регламенте Общего собрания.

10.10. Решение общего собрания членов Партнёрства может быть принято без совместного присутствия членов Партнерства путем проведения заочного голосования (опросным путем).

10.11. При заочном голосовании решаются вопросы, определённые Регламентом Общего собрания.

10.12. Решение о проведении заочного голосования принимается на Коллегии Партнёrsства.

10.13. Процедура заочного голосования определяется Регламентом.

10.14. За отсутствие без уважительной причины на Общем собрании на члена Партнерства решением Коллегии накладывается штраф в размере 10 000 (десяти) тысяч рублей.

11. КОЛЛЕГИЯ ПАРТНЁРСТВА

11.1. Коллегия Партнёрства является постоянно действующим коллегиальным органом управления Партнёрства (далее – Коллегия).

11.2. Коллегия осуществляет руководство текущей деятельностью Партнёрства и подотчетна Общему собранию.

11.3. Коллегия выступает от имени Партнёрства в вопросах, относящихся к его компетенции.

11.4. К компетенции Коллегии отнесено решение вопросов, связанных с возвратом ошибочно перечисленных средств в компенсационный фонд Партнерства и осуществление выплат из компенсационного фонда в случаях, предусмотренных разделом 15 настоящего Устава (выплаты в целях возмещения вреда и судебные издержки).

11.5. Коллегия вправе создавать подотчетные ему специализированные органы Партнёрства и передавать им осуществление отдельных полномочий, если создание таких органов предусмотрено настоящим Уставом или решениями Общего собрания.



11.6. Члены Коллегии могут участвовать в составе комиссий по размещению заказов на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд с целью обеспечения объективности и прозрачности проводимых конкурсов.

11.7. Коллегия избирается тайным голосованием на Общем собрании из числа индивидуальных предпринимателей – членов Партнёрства и представителей юридических лиц – членов Партнёрства.

11.8. Членами Коллегии не могут быть члены Ревизионной комиссии Партнёрства.

11.9. Количество членов Коллегии составляет не менее 7 (семи) человек.

11.10. Состав Коллегии подлежит обновлению один раз в два года на одну треть.

11.11. Кандидатуры в состав Коллегии для избрания тайным голосованием на Общем собрании представляются на основании решения действующего состава Коллегии.

11.12. Коллегия осуществляет свою деятельность путем проведения периодических заседаний и принятия решений по вопросам, отнесённым к её компетенции.

11.13. Возглавляет Коллегию, руководит её деятельностью и председательствует на заседаниях Председатель Коллегии (далее – Председатель).

11.14. Коллегия созывается путем оповещения всех членов Коллегии не позднее чем за три дня до даты проведения её заседания Председатель совместно с Исполнительным директором готовят повестку дня заседания Коллегии.

11.15. Заседания Коллегии проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в 2 месяца. Заседания Коллегии созываются её Председателем либо лицом его замещающим, а также по требованию не менее одной трети членов Коллегии, а в экстренных случаях по обращению Исполнительного директора в адрес её Председателя или его заместителя.

11.16. Члены Коллегии могут вносить вопросы в повестку дня для рассмотрения на её заседании, сообщая об этом Председателю.

11.17. Все вопросы, включаемые в повестку дня, должны быть представлены Председателю, не позднее одного дня до проведения заседания Коллегии. Предложения, поступившие позже, в повестку дня не включаются.

11.18. Каждый член Коллегии имеет на заседании один голос.

11.19. Коллегия полномочна принимать решения, если на заседании присутствует не менее половины её членов, при этом решение считается



принятым, если за него проголосовало не менее чем две третьих членов Коллегии, присутствующих на заседании.

11.20. К компетенции Коллегии, кроме вопросов, закрепленных за ним настоящим Уставом, относится решение вопросов, которые не отнесены к компетенции Общего собрания и к компетенции Исполнительного директора.

11.21. Председатель Коллегии:

11.21.1. избирается Общим собранием из числа членов Коллегии тайным голосованием на срок не более двух лет. При этом одно и то же лицо не может быть Председателем два срока подряд;

11.21.2. представляет Партнёрство в органах государственной власти и местного самоуправления, некоммерческих организациях, международных и иных организациях, в том числе от имени Партнёрства вносит в органы государственной власти и органы местного самоуправления предложения по совершенствованию государственной политики и нормативно – правовой базы в сфере подготовки проектной документации;

11.21.3. принимает решения о созыве Общего собрания и заседаний Коллегии;

11.21.4. вносит на рассмотрение Коллегии кандидатуру Исполнительного директора и предложение об освобождении Исполнительного директора от занимаемой должности;

11.21.5. подписывает трудовой договор (контракт) с Исполнительным директором.

11.21.6. подписывает документы, утверждённые Общим собранием и Коллегией, иные документы от имени Партнёрства в рамках своей компетенции;

11.21.7. подписывает договоры о сотрудничестве с некоммерческими организациями и государственными органами и организациями.

11.22. Коллегией по представлению Председателя могут быть избраны один или несколько заместителей, которые по поручению Председателя могут выполнять часть его функций, а в период его отсутствия – выполнять функции Председателя.

11.23. Решение Коллегии о досрочном прекращении полномочий Исполнительного директора принимается квалифицированным большинством в 2/3 от количества её членов.

12. ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР ПАРТНЁРСТВА

12.1. Исполнительный директор является должностным лицом Партнёрства, который назначается на должность Коллегией сроком на пять лет.



12.2. Отношения между Партнерством и Исполнительным директором регулируются Трудовым кодексом Российской Федерации.

Размер оплаты труда Исполнительного директора устанавливается Коллегией.

12.3. Исполнительный директор подотчетен Общему собранию и Коллегии.

12.4. К компетенции Исполнительного директора относится решение любых вопросов хозяйственной и иной деятельности Партнерства, не относящихся к компетенции Общего собрания и Коллегии.

12.5. Исполнительный директор без доверенности действует от имени Партнерства, представляет его интересы перед третьими лицами, совершает сделки от имени Партнерства, открывает счета в банках, распоряжается денежными средствами в пределах утверждённой сметы расходов (за исключением компенсационного фонда), издает приказы, обязательные для исполнения работниками Партнерства.

12.6. Исполнительный директор вправе подписывать платёжные поручения на движения средств Компенсационного фонда Партнерства на основании решения Общего собрания и (или) протокольного решения Коллегии.

12.7. Исполнительный директор осуществляет:

12.7.1. материально-техническое обеспечение деятельности Партнерства;

12.7.2. привлечение для осуществления уставной деятельности дополнительных источников финансовых и материальных средств;

12.7.3. представление Общему собранию ежегодного бухгалтерского отчета;

12.7.4. организацию проведения очередных и внеочередных Общих собраний членов Партнерства;

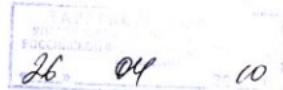
12.7.5. решение кадровых и других вопросов, не относящихся к исключительной компетенции Общего собрания и Коллегии.

12.8. Решения Исполнительного директора по вопросам его компетенции издаются в форме распоряжений и приказов.

12.9. Полномочия Исполнительного директора могут быть прекращены досрочно решением Общего собрания, по инициативе Коллегии, по собственному заявлению Исполнительного директора.

12.10. В случае поступления заявления Исполнительного директора о досрочном прекращении полномочий и невозможности (отказе) Исполнительного директора исполнять свои обязанности, Председатель Коллегии назначает исполняющего обязанности Исполнительного директора до момента назначения нового Исполнительного директора Коллегией Партнерства.

12.11. В случае если Исполнительный директор предполагает совершение действий, прямо не предусмотренных настоящим Уставом, то он обязан



сообщить о своей возможной заинтересованности в этих действиях Председателя Коллегии и осуществлять указанные действия только после положительного решения Коллегии.

12.12. К компетенции Исполнительного директора могут быть отнесены вопросы, предусмотренные пунктами 11.6., 11.21.2., 11.21.6., 11.21.7. настоящего устава на основании протокольного решения Коллегии.

12.13. Исполнительный директор не вправе:

12.13.1. приобретать ценные бумаги, эмитентами которых или должниками по которым являются члены Партнерства, их дочерние и зависимые общества;

12.13.2. заключать с членами Партнерства, их дочерними и зависимыми обществами любые договоры имущественного страхования, кредитные договоры, соглашения о поручительстве;

12.13.3. осуществлять в качестве индивидуального предпринимателя предпринимательскую деятельность в сфере подготовки проектной документации;

12.13.4. учреждать хозяйствственные товарищества и общества, осуществляющие предпринимательскую деятельность в сфере подготовки проектной документации, становиться участником таких хозяйственных товариществ и обществ;

12.13.5. являться членом органов управления членов Партнерства, их дочерних и зависимых обществ, являться работником, состоящим в штате указанных организаций.

13. СПОСОБЫ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ИМУЩЕСТВЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЧЛЕНОВ ПАРТНЁРСТВА

13.1. Для достижения целей, предусмотренных настоящим Уставом, в Партнёрстве применяются следующие способы обеспечения имущественной ответственности членов Партнёрства перед потребителями производимых ими работ, услуг и иными лицами:

13.1.1. установление требования к страхованию членами Партнёрства их гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;

13.1.2. формирование компенсационного фонда Партнёрства.

13.2. Требования к страхованию гражданской ответственности членами Партнёрства являются Правилами саморегулирования и утверждаются Общим собранием.



13.3. Компенсационный фонд формируется в денежной форме за счет взносов членов Партнёрства в размере, определяемом Общим собранием.

13.4. Вопросы компенсационного фонда регламентируются Положением о компенсационном фонде, утверждаемым Общим собранием.

14. КОМПЕНСАЦИОННЫЙ ФОНД ПАРТНЕРСТВА

14.1. Партнерство в пределах средств своего компенсационного фонда несет субсидиарную ответственность по обязательствам своих членов, возникшим вследствие причинения вреда, в случаях, предусмотренных Разделом 15 настоящего Устава.

14.2. Не допускается освобождение члена Партнерства от обязанности внесения взноса в компенсационный фонд Партнерства, в том числе за счет его требований к Партнерству.

14.3. Не допускается осуществление выплат из средств компенсационного фонда Партнерства, за исключением следующих случаев:

14.3.1. возврат ошибочно перечисленных средств;

14.3.2. размещение средств компенсационного фонда Партнерства в целях его сохранения и увеличения его размера;

14.3.3. осуществление выплат в результате наступления субсидиарной ответственности, предусмотренной пунктом 14.1. настоящего Устава (выплаты в целях возмещения вреда и судебные издержки).

14.4. Средства компенсационного фонда Партнерства могут быть размещены в активы в целях сохранения и увеличения его размера, за исключением размещения на банковских счетах членов Партнерства и в их ценные бумаги. В случае необходимости осуществления выплат из средств компенсационного фонда Партнерства срок возврата средств из указанных активов не должен превышать десять рабочих дней.

14.5. Доход, полученный от размещения и инвестирования средств компенсационного фонда, направляется на пополнение компенсационного фонда и покрытие расходов, связанных с обеспечением надлежащих условий инвестирования средств компенсационного фонда.

14.6. В случае осуществления выплат из средств компенсационного фонда Партнерства в соответствии Разделом 15 настоящего Устава член Партнерства или его бывший член, по вине которого вследствие недостатков работ по осуществлению строительства, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства был причинен вред, а также иные члены Партнерства должны внести взносы в компенсационный фонд Партнерства в



целях увеличения размера такого фонда в порядке и до размера, которые установлены настоящим Уставом, но не ниже определяемого в соответствии с Градостроительным кодексом РФ минимального размера компенсационного фонда в срок не более чем два месяца со дня осуществления указанных выплат.

15. ВОЗМЕЩЕНИЕ ВРЕДА, ПРИЧИНЕННОГО ВСЛЕДСТВИЕ НЕДОСТАТКОВ РАБОТ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ, КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

15.1. Возмещение вреда, причиненного вследствие недостатков работ по подготовке проектной документации для строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства, осуществляется лицом, выполнившим такие работы.

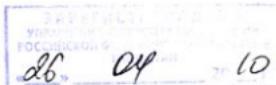
15.2. Солидарно субсидиарную ответственность за причинение указанного вреда несут:

15.2.1. Российская Федерация или субъект Российской Федерации, если вред причинен в результате несоответствия построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства и (или) работ, выполненных в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства, требованиям технических регламентов и (или) проектной документации и имеется положительное заключение органа государственного строительного надзора;

15.2.2. Партнерство в пределах средств своего компенсационного фонда в отношении лица, которое на момент выполнения таких работ имело свидетельство о допуске к работам по подготовке проектной документации, выданное Партнерством.

15.3. В случае причинения вреда вследствие недостатков работ по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, при наличии у лица, выполнившего такие работы, договора гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков таких работ, указанный вред возмещается за счет средств, полученных по договору данного страхования, и за счет средств лица, выполнившего такие работы. При этом положения пункта 15.2. настоящего Устава, предусматривающие солидарную субсидиарную ответственность Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, организации, которая провела негосударственную экспертизу проектной документации, Партнерства, выдавшего свидетельство о допуске к таким работам, применяются при наличии следующих условий:

15.3.1. для возмещения указанного вреда недостаточно средств, полученных по договору страхования ответственности;



15.3.2. лицо, выполнившее работы по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, отказалось удовлетворить требование о возмещении вреда либо заказчик или третье лицо не получили от него в разумный срок ответ на предъявленное требование о возмещении вреда.

16. ЗАИНТЕРЕСОВАННЫЕ ЛИЦА. КОНФЛИКТ ИНТЕРЕСОВ

16.1. Заинтересованными лицами понимаются члены Партнерства, лица, входящие в состав органов управления Партнерства, её работники, действующие на основании трудового договора или гражданско-правового договора.

16.2. Личной заинтересованностью указанных в пункте 16.1. настоящего Устава лиц понимается материальная или иная заинтересованность, которая влияет или может повлиять на обеспечение прав и законных интересов Партнерства и (или) её членов.

16.3. Под конфликтом интересов понимается ситуация, при которой личная заинтересованность указанных в пункте 16.1. настоящего Устава лиц влияет или может повлиять на исполнение ими своих профессиональных обязанностей и (или) влечет за собой возникновение противоречия между такой личной заинтересованностью и законными интересами Партнерства или угрозу возникновения противоречия, которое способно привести к причинению вреда законным интересам Партнерства.

16.4. Заинтересованные лица должны соблюдать интересы Партнерства, прежде всего в отношении целей ее деятельности, и не должны использовать возможности, связанные с осуществлением ими своих профессиональных обязанностей, или допускать использование таких возможностей в целях, противоречащих целям, указанным в настоящем Уставе.

16.5. Меры по предотвращению или урегулированию конфликта интересов устанавливаются стандартами и правилами саморегулирования, принимаемыми Партнерством.

17. ИСТОЧНИКИ ФОРМИРОВАНИЯ ИМУЩЕСТВА ПАРТНЁРСТВА

17.1. Источниками формирования имущества Партнерства являются:

17.1.1. регулярные и единовременные поступления от членов Партнёрства (вступительные, членские и целевые взносы);

17.1.2. добровольные имущественные взносы и пожертвования;

17.1.3. средства, полученные от оказания услуг по предоставлению информации, раскрытие которой может осуществляться на платной основе;

17.1.4. средства, полученные от оказания образовательных услуг, связанных с предпринимательской деятельностью, коммерческими или профессиональными интересами членов Партнёрства;

17.1.5. средства, полученные от продажи информационных материалов, связанных с предпринимательской деятельностью, коммерческими или профессиональными интересами членов Партнёрства;

17.1.6. доходы, полученные от размещения денежных средств на банковских депозитах;

17.1.7. другие, не запрещенные законодательством источники.

17.2. Порядок регулярных и единовременных поступлений от членов Партнёрства определяется внутренними документами Партнёрства, утвержденными общим собранием.

17.3. Ведение бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности Партнёрства подлежит обязательному аудиту.

18. ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В УСТАВ ПАРТНЁРСТВА

18.1. Решение о внесении изменений в Устав или утверждение Устава в новой редакции принимается Общим собранием.

18.2. Все изменения учредительных документов Партнёрства подлежат государственной регистрации в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

18.3. Изменения и дополнения в Устав или Устав в новой редакции приобретают силу с момента их государственной регистрации.

19. УЧЕТ И ОТЧЕТНОСТЬ ПАРТНЕРСТВА.

19.1. Партнёрство ведет оперативный, бухгалтерский и статистический учет в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

19.2. Итоги деятельности отражаются в ежеквартальных и годовых балансах, в отчете о доходах и расходах, а также годовом отчете.

19.3. Ответственность за состояние учета, своевременное представление бухгалтерской и иной отчетности возлагается на Исполнительного директора.

19.4. Финансовый год устанавливается с 1 января по 31 декабря.

19.5. Бухгалтерская отчетность подписывается Исполнительным директором и главным бухгалтером Партнёрства.

19.6. Годовой отчет о деятельности Партнёрства представляется в соответствующие органы после утверждения годовой бухгалтерской отчетности на Общем собрании Партнёрства.

19.7. Исполнительный директор в установленном порядке несёт ответственность за сохранность управлеченческих, финансово-хозяйственных, по личному составу и других документов.

26 04 10

20. РЕВИЗИОННАЯ КОМИССИЯ ПАРТНЕРСТВА.

20.1. Контроль за финансово-хозяйственной деятельностью Партнерства осуществляет Ревизионная комиссия, которая избирается Общим собранием на два года и формируется из числа членов Партнерства в количестве, не менее 3-х членов.

20.2. Плановая ревизия финансово-хозяйственной деятельности Партнерства проводится по мере необходимости, но не реже одного раза в год.

20.3. Руководство Ревизионной комиссии осуществляют ее Председатель, избираемый на заседании Ревизионной комиссии.

20.4. Ревизионная комиссия осуществляет свою деятельность в соответствии с Положением о ревизионной комиссии, утверждаемом Общим собранием.

20.5. Члены Ревизионной комиссии не могут входить в состав Коллегии и иные органы управления Партнёрством.

20.6. Члены Ревизионной комиссии могут участвовать по приглашению в специальных заседаниях Коллегии Партнерства.

21. РЕОРГАНИЗАЦИЯ И ЛИКВИДАЦИЯ ПАРТНЁРСТВА

21.1. Партнерство может быть реорганизовано в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «О некоммерческих организациях» и другими федеральными законами.

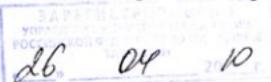
21.2. При реорганизации Партнерства в форме присоединения к ней другой организации первая из них считается реорганизованной с момента внесения в единый государственный реестр юридических лиц записи о прекращении деятельности присоединенной организации.

21.3. Партнерство может быть ликвидировано на основании и в порядке, которые предусмотрены Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «О некоммерческих организациях» и другими федеральными законами.

21.4. Общее собрание или орган, принявший решение о ликвидации Партнерства, назначают ликвидационную комиссию (ликвидатора) и устанавливают в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации и Федеральным законом «О некоммерческих организациях» порядок и сроки ликвидации Партнерства.

21.5. С момента назначения ликвидационной комиссии к ней переходят полномочия по управлению делами Партнерства. Ликвидационная комиссия от имени ликвидируемого Партнерства выступает в суде.

21.6. Ликвидационная комиссия помещает в органах печати, в которых публикуются данные о государственной регистрации юридических лиц,



публикацию о ликвидации Партнерства, порядке и сроке заявления требований его кредиторами. Срок заявления требований кредиторами не может быть менее чем два месяца со дня публикации о ликвидации Партнерства.

21.7. Ликвидационная комиссия принимает меры по выявлению кредиторов и получению дебиторской задолженности, а также уведомляет в письменной форме кредиторов о ликвидации Партнерства.

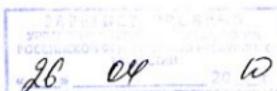
21.8. По окончании срока для предъявления требований кредиторами ликвидационная комиссия составляет промежуточный ликвидационный баланс, который содержит сведения о составе имущества ликвидируемого Партнерства, перечне предъявленных кредиторами требований, а также о результатах их рассмотрения.

21.9. Промежуточный ликвидационный баланс утверждается Общим собранием Партнерства или органом, принявшим решение о его ликвидации.

21.10. После завершения расчетов с кредиторами ликвидационная комиссия составляет ликвидационный баланс, который утверждается Общим собранием Партнерства или органом, принявшим решение о ликвидации Партнерства.

21.11. При ликвидации Партнерства оставшееся после удовлетворения требований кредиторов имущество подлежит распределению между членами Партнерства в соответствии с их имущественным взносом, размер которого не превышает размер их имущественных взносов, если иное не установлено федеральными законами или настоящим Уставом.

21.12. Ликвидация Партнерства считается завершенной, а Партнерство - прекратившим существование после внесения об этом записи в Единый государственный реестр юридических лиц.



Запись о государственной регистрации внесена в
Единый государственный реестр юридических лиц
20 января 2009 года, ОГРН 1091600002999 (учетный номер 1614030322),
запись о государственной регистрации изменений в устав
внесена 30 апреля 2010 года за № 2101600037614

Пронумеровано, прошнуровано и
скреплено печатью двадцать пять листов

Временно исполняющий обязанности
начальника Управления Министерства
юстиции Российской Федерации
по Республике Татарстан



«11» мая 2010 г.