УТВЕРЖДЕН
Решением постоянно-действующего
коллегиального органа управления
СРО Союз «ВОЛГА-КАМА»
«26» июля 2017, Протокол № 152

Стандарты и правила предпринимательской деятельности обязательные для выполнения всеми членами Саморегулируемой организации Союз архитекторов и проектировщиков «ВОЛГА-КАМА» Ст СРОАП 04-2017

Казань, 2017

1. Общие положения

1.1. Стандарты и правила предпринимательской деятельности обязательные для выполнения всеми членами Саморегулируемой организации Союз архитекторов и проектировщиков «ВОЛГА-КАМА» (далее – Стандарты) разработаны во исполнение требований Градостроительного кодекса РФ и Федерального закона «О саморегулируемых организациях».

1.2. Настоящие Стандарты устанавливают требования к осуществлению предпринимательской деятельности, обязательные для выполнения всеми членами Саморегулируемой организации Союз архитекторов и проектировщиков «ВОЛГА-КАМА» (далее также Союз, СРО Союз «ВОЛГА-КАМА») и направлены на соответствие правилам деловой этики, устранению или уменьшению конфликта интересов членов Союза, их работников и членов постоянно действующего коллегиального органа управления СРО Союз «ВОЛГА-КАМА» - Коллегии Союза.

1.3. В соответствии со статьёй 55.5 Градостроительного кодекса РФ настоящие Стандарты утверждаются Коллегией Союза.

2. Регламентация предпринимательской деятельности

2.1. Деятельность СРО Союз «ВОЛГА-КАМА» и членов Союза в области архитектурно-строительного проектирования регламентируется следующими основными нормативными правовыми актами Российской Федерации:

2.1.1. Кодифицированные акты:

Градостроительный кодекс РФ;

Гражданский кодекс РФ;

Трудовой кодекс РФ;

иные кодексы Россиийской Федерации.

2.1.2. Федеральные законы:

от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях»;

от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях»;

от 17.11.1995 № 169-ФЗ «Об архитектурной деятельности в Российской Федерации»;

от 27.12.2002 № 184-ФЗ «О техническом регулировании»;

от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;

от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;

от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»;

от 21.11.1995 № 170-ФЗ «Об использовании атомной энергии»;

от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»;

от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;

от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»;

от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции»;

от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных»;

от 27.07.2006 № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации»;

от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»;

от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

от 27.07.2010 № 193-ФЗ «Об альтернативной процедуре урегулирования споров с участием посредника (процедуре медиации)»;

Закон РФ от 07.07.1993 № 5340-1 «О торгово-промышленных палатах в Российской Федерации»;

иные федеральные законы.

2.1.3. Постановления Правительства РФ:

от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;

от 11 мая 2017 № 559 «Об утверждении минимальных требований к членам саморегулируемой организации, выполняющим инженерные изыскания, осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов»;

от 21.11.2011 № 957 «Об организации лицензирования отдельных видов деятельности»;

от 24.11.1998 № 1371 «О регистрации объектов в государственном реестре опасных производственных объектов»;

иные постановления Правительства РФ.

2.1.4. Приказы Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор):

от 16 февраля 2017 г. № 58 «Об утверждении формы выписки из реестра членов саморегулируемой организации»;

от 15.11.2012 № 658 «Об утверждении Административного регламента Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору по предоставлению государственной услуги по лицензированию деятельности по проведению экспертизы промышленной безопасности»;

от 25.11.2016 № 494 «Об утверждении Административного регламента по предоставлению Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору государственной услуги по регистрации опасных производственных объектов в государственном реестре опасных производственных объектов»;

от 08.10.2014 № 453 «Об утверждении Административного регламента предоставления Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору государственной услуги по лицензированию деятельности в области использования атомной энергии»;

иные приказы Ростехнадзора.

2.1.5. Приказы Минстроя России:

от 15.04.2016 N 248/пр «О порядке разработки и согласования специальных технических условий для разработки проектной документации на объект капитального строительства»;

от 20.12.2016 № 996/пр «Об утверждении формы проектной декларации»;

от 24.05.2016 № 352/пр «Об утверждении Административного регламента Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по предоставлению государственной услуги по аттестации физических лиц на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий»;

от 24.09.2015 № 682/пр «Об утверждении методических рекомендаций по использованию типовой проектной документации, информация о которой внесена в реестр типовой проектной документации»;

от 27.02.2015 № 137/пр «Об установлении срока, необходимого для выполнения инженерных изысканий, осуществления архитектурно-строительного проектирования и строительства зданий, сооружений»;

от 21.11.2014 № 728/пр «Об утверждении требований к формату электронных документов, представляемых для проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий»;

2.1.6. иные нормативные правовые акты Российской Федерации.

3. Термины и определения

3.1. В настоящих Стандартах используются термины и определения в значениях, соответствующих федеральным законам «О саморегулируемых организациях», «О защите конкуренции», «Об альтернативной процедуре урегулирования споров с участием посредника (процедуре медиации)» и «О противодействии коррупции»:

субъект предпринимательской деятельности - индивидуальные предприниматели и юридические лица, зарегистрированные в установленном порядке и осуществляющие определяемую в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации предпринимательскую деятельность;

заинтересованные лица - члены СРО Союз «ВОЛГА-КАМА», лица, входящие в состав органов управления Союза, его работники, действующие на основании трудового договора или гражданско-правового договора;

личная заинтересованность - материальная или иная заинтересованность членов Союза, лиц, входящих в состав органов управления Союза и его работников, которая влияет или может повлиять на обеспечение прав и законных интересов саморегулируемой организации и (или) её членов;

конфликт интересов - ситуация, при которой личная заинтересованность влияет или может повлиять на исполнение ими своих профессиональных обязанностей и (или) влечет за собой возникновение противоречия между такой личной заинтересованностью и законными интересами СРО Союз «ВОЛГА-КАМА» или угрозу возникновения противоречия, которое способно привести к причинению вреда законным интересам саморегулируемой организации;

деловая этика - совокупность норм поведения, правил и принципов, регулирующих отношения, которые возникают в процессе делового общения, учитывающие, в том числе, культурные и национально-этнические традиции и вытекающие из них правила поведения;

хозяйствующий субъект - коммерческая организация, некоммерческая организация, осуществляющая деятельность, приносящую ей доход, индивидуальный предприниматель, иное физическое лицо, не

зарегистрированное в качестве индивидуального предпринимателя, но осуществляющее профессиональную деятельность, приносящую доход, в соответствии с федеральными законами на основании государственной регистрации и (или) лицензии, а также в силу членства в саморегулируемой организации;

конкуренция - соперничество хозяйствующих субъектов, при котором самостоятельными действиями каждого из них исключается или ограничивается возможность каждого из них в одностороннем порядке воздействовать на общие условия обращения товаров на соответствующем товарном рынке;

дискриминационные условия - условия доступа на товарный рынок, условия производства, обмена, потребления, приобретения, продажи, иной передачи товара, при которых хозяйствующий субъект или несколько хозяйствующих субъектов поставлены в неравное положение по сравнению с другим хозяйствующим субъектом или другими хозяйствующими субъектами;

недобросовестная конкуренция - любые действия хозяйствующих субъектов (группы лиц), которые направлены на получение преимуществ при осуществлении предпринимательской деятельности, противоречат законодательству Российской Федерации, обычаям делового оборота, требованиям добропорядочности, разумности и справедливости и причинили или могут причинить убытки другим хозяйствующим субъектам - конкурентам либо нанесли или могут нанести вред их деловой репутации;

монополистическая деятельность - злоупотребление хозяйствующим субъектом, группой лиц своим доминирующим положением, соглашения или согласованные действия, запрещенные антимонопольным законодательством, а также иные действия (бездействие), признанные в соответствии с федеральными законами монополистической деятельностью;

доминирующее положение - положение хозяйствующего субъекта (группы лиц) или нескольких хозяйствующих субъектов (групп лиц) на рынке определенного товара, дающее такому хозяйствующему субъекту (группе лиц) или таким хозяйствующим субъектам (группам лиц) возможность оказывать решающее влияние на общие условия обращения товара на соответствующем товарном рынке, и (или) устранять с этого товарного рынка других хозяйствующих субъектов, и (или) затруднять доступ на этот товарный рынок другим хозяйствующим субъектам;

процедура медиации - способ урегулирования споров при содействии медиатора на основе добровольного согласия сторон в целях достижения ими взаимоприемлемого решения;

медиатор - независимое физическое лицо привлекаемое членами Союза в качестве посредника в урегулировании спора для содействия в выработке сторонами решения по существу спора;

коррупция - злоупотребление служебным положением, дача взятки, получение взятки, злоупотребление полномочиями, коммерческий подкуп либо иное незаконное использование физическим лицом своего должностного положения вопреки законным интересам общества и государства в целях получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества или услуг имущественного характера, иных имущественных прав для себя или для третьих

лиц либо незаконное предоставление такой выгоды указанному лицу другими физическими лицами, а также совершение деяний от имени или в интересах юридического лица.

4. Требования, предъявляемые к членам СРО Союз «ВОЛГА-КАМА»

4.1. Требования к членам Союза в части минимальной численности специалистов и квалификации регламентируются Положением о членстве в Союзе и Квалификационными стандартами Союза.

4.2. Члены Союза обязаны:

4.2.1. соблюдать положения Устава, настоящего Стандарта и иных внутренних документов Союза;

4.2.2. добросовестно пользоваться правами члена Союза;

4.2.3. выполнять решения органов управления Союза, принятые в рамках их компетенции;

4.2.4. предоставлять информацию, необходимую для решения вопросов, связанных с деятельностью Союза в порядке, предусмотренном внутренними документами Союза;

4.2.5. всемерно способствовать достижению целей и решению задач, стоящих перед Союзом;

4.2.6. препятствовать осуществлению действий, создающих дискриминационые условия;

4.2.7. предотвращать недобросовестную конкуренцию;

4.2.8. осуществлять действия запрещенные антимонопольным законодательством, направленные на организацию монополистической деятельности.

4.3. В соответствии с Федеральным законом «О защите конкуренции» запрещаются действия (бездействие) занимающего доминирующее положение хозяйствующего субъекта, результатом которых являются или могут являться недопущение, ограничение, устранение конкуренции и (или) ущемление интересов других лиц (хозяйствующих субъектов) в сфере предпринимательской деятельности либо неопределенного круга потребителей, в том числе следующие действия (бездействие):

4.3.1. установление, поддержание монопольно высокой или монопольно низкой цены товара;

4.3.2. навязывание контрагенту условий договора, невыгодных для него или не относящихся к предмету договора (экономически или технологически не обоснованные и (или) прямо не предусмотренные федеральными законами, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, а также согласие заключить договор при условии внесения в него положений в котором контрагент не заинтересован;

4.3.3. экономически или технологически не обоснованные отказ либо уклонение от заключения договора с отдельными заказчиками в случае наличия возможности производства работ, а также в случае, если такой отказ или такое уклонение прямо не предусмотрены федеральными законами, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации или судебными актами;

4.3.4. экономически, технологически и иным образом не обоснованное установление различных цен (тарифов) на один и тот же вид работ, если иное не установлено федеральным законом;

4.3.5. создание дискриминационных условий;

4.3.6. создание препятствий доступу на товарный рынок или выходу из товарного рынка другим хозяйствующим субъектам;

4.3.7. нарушение установленного нормативными правовыми актами порядка ценообразования.

4.4. При представлении документов для проведения государственной экспертизы члены Союза обязаны руководствоваться требованиями к формату электронных документов, представляемых для проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, утверждённых приказом Минстроя России от 21.11.2014 N 728/пр «Об утверждении требований к формату электронных документов, представляемых для проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий».

4.5. Разработка и согласование специальных технических условий для разработки проектной документации на объект капитального строительства осуществляется в порядке предусмотренном приказом Минстроя России от 15.04.2016 № 248/пр «О порядке разработки и согласования специальных технических условий для разработки проектной документации на объект капитального строительства».

5. Заинтересованные лица. Конфликт интересов. Урегулирование спорных ситуаций.

5.1. Члены Союза не вправе осуществлять деятельность и совершать действия, влекущие за собой возникновение конфликта интересов или создающих угрозу такого конфликта.

5.2. Заинтересованные лица должны соблюдать интересы Союза, прежде всего в отношении целей его деятельности, и не должны использовать возможности, связанные с осуществлением ими своих профессиональных обязанностей, или допускать использование таких возможностей в целях, противоречащих целям, указанным в Уставе Союза.

5.3. В соответствии с Федеральным законом «О противодействии коррупции» члены Союза обязаны разрабатывать и принимать меры по предупреждению коррупции.

5.4. При возникновении спорных ситуаций, возникающих между членами СРО Союз «ВОЛГА-КАМА» рекомендуется альтернативная процедура урегулирования споров с участием в качестве посредника независимого лица - медиатора (процедуры медиации).

5.5. При осуществлении предпринимательской деятельности члены Союза должны по возможности урегулировать возникающие споры между хозяйствующими субъектами в третейском суде.

5.6. При разрешении спорных ситуаций, возникающих из-за нарушения условий договоров по срокам исполнения, при которой одна сторона ссылается на пропущенные сроки исполнения обязательств в результате обстоятельств

неопродолимой силы (форс-мажор) необходимо руководствоваться приложением к постановлению Правления ТПП РФ от 23.12.2015 № 173-14 «Положение о порядке свидетельствования Торгово-промышленной палатой Российской Федерации обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор)».

6. Правила деловой этики

6.1. Настоящим разделом устанавливаются основополагающие принципы деловой этики, для содействия развитию партнерских деловых отношений и формированию этики делового оборота, гармонизации социальных отношений, которым должны следовать члены СРО Союз «ВОЛГА-КАМА».

6.2. К числу основополагающих принципов относятся:

- честность;
- объективность;
- профессиональная компетентность и должная тщательность;
- конфиденциальность;
- профессиональное поведение.

6.3. Недопустимо предоставление членом Союза информации, которая содержит:

- существенные искажения или вводящие в заблуждение заявления;
- небрежно подготовленные заявления или сведения;
- упущения или не раскрывает сведений, которые должны быть раскрыты, если такие упущения или нераскрытие вводят в заблуждение.

7. Заключительные положения

7.1. Настоящие Стандарты вступают в силу с 01.07.2017 г. но не ранее, чем со дня внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации объектов капитального строительства.

7.2. Настоящие Стандарты, изменения, внесенные в эти Стандарты в срок не позднее чем через три рабочих дня со дня их принятия подлежат размещению на сайте Союза в сети «Интернет» (http://sroap.ru) и направлению на бумажном носителе или в форме электронных документов (пакета электронных документов), подписанных Союзом с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, в орган надзора за саморегулируемыми организациями в сфере строительства.

7.3. В случаях изменения законодательства и иных нормативных актов Российской Федерации отдельные пункты настоящего Стандарта вступают в противоречие с ними, эти пункты не подлежат применению, и до момента внесения изменений в настоящий Стандарт необходимо руководствоваться федеральными законами и иными нормативными актами Российской Федерации.

Исполнительный директор
СРО Союз «ВОЛГА-КАМА» **В.Г. Емелин**

В настоящем документе
пронумеровано, прошнуровано
и скреплено печатью 8
(Восемь) лист.
Исполнительный директор

Емелин В.Г.

ОГРН 1091600002999
Союз
архитекторов и
проектировщиков
«ВОЛГА-КАМА»
ИНН 1655068643