УТВЕРЖДЕН:

Общим собранием учредителей

Протокол № 1 от 23.июля.2009г.

Председатель собрания

_____ И.Э. Файзуллин

УСТАВ

Некоммерческое партнёрство

«Союз архитекторов и проектировщиков «ВОЛГА-КАМА»

г. Казань

2009г.

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Некоммерческое партнёрство **«Союз архитекторов и проектировщиков «ВОЛГА-КАМА»** (далее – Партнёрство), является некоммерческой организацией, основанной на членстве субъектов предпринимательской деятельности (индивидуальных предпринимателей и юридических лиц), осуществляющих деятельность в сфере архитектурно- строительного проектирования и территориального планирования и созданной для содействия её членам в осуществлении деятельности, направленной на достижение целей, предусмотренных настоящим Уставом.

1.2. Полное официальное наименование

Некоммерческое партнёрство «Союз архитекторов и проектировщиков «ВОЛГА-КАМА».

1.3. Сокращенное официальное наименование - **НП «САП В-К».**

1.4. Место нахождения Партнёрства:

420043, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Хади Атласи, д.9.

1.5. Партнёрство осуществляет свою деятельность в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами «О некоммерческих организациях», «О саморегулируемых организациях», иными нормативными правовыми актами и настоящим Уставом.

1.6. Партнёрство приобретает права юридического лица с момента его государственной регистрации.

1.7. Партнёрство создаётся с целью последующего приобретения статуса саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, в установленном законодательством порядке.

1.8. Партнёрство создаётся без ограничения срока деятельности.

1.9. Партнёрство обладает обособленным имуществом, отвечает по своим обязательствам этим имуществом, может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и неимущественные права, нести обязанности, быть истцом и ответчиком в суде.

1.10. Партнёрство имеет самостоятельный баланс, вправе в установленном порядке открывать счета, в том числе валютные, в банках и иных кредитных организациях на территории Российской Федерации и за её пределами.

1.11. Партнёрство имеет круглую печать, содержащую его полное наименование на русском языке. Партнёрство вправе иметь штампы, бланки со своим наименованием, собственную эмблему и другие средства визуальной идентификации.

1.12. Партнёрство вправе создавать на территории Российской Федерации филиалы и открывать представительства в соответствии с законодательством Российской Федерации.

1.13. Филиалы и представительства Партнёрства не являются юридическими лицами, наделяются имуществом за счет Партнёрства и действуют на основании утвержденных положений.

1.14. Для достижения целей, предусмотренных настоящим Уставом, Партнёрство может создавать другие некоммерческие организации, вступать в объединения некоммерческих организаций.

1.15. Имущество, переданное Партнёрству его членами, является собственностью Партнёрства.

1.16. Государство не отвечает по обязательствам Партнёрства, равно как Партнёрство не отвечает по обязательствам государства.

2. ЦЕЛИ И ПРЕДМЕТ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПАРТНЁРСТВА.

2.1. Целями Партнёрства являются:

2.1.1. предупреждение причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и выполняются членами Партнёрства;

2.1.2. повышение качества архитектурно-строительного проектирования;

2.1.3. содействие развитию архитектурно-строительного проектирования, изучение и применение международного опыта строительного проектирования;

2.1.4. выработка единой технической политики архитектурно-строительного проектирования;

2.1.5. представление законных интересов членов Партнёрства перед органами государственной власти и органами местного самоуправления;

2.1.6. содействие членам Партнёрства в расширении и развитии их предпринимательской деятельности в указанной сфере;

2.1.7. формирование цивилизованного рынка проектных услуг в Российской Федерации.

2.2. Предметом деятельности Партнёрства является:

2.2.1. создание нормативной базы, обеспечивающей деятельность Партнёрства как саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации после придания Партнёрству соответствующего статуса в установленном законодательством порядке;

2.2.2. ведение реестра членов Партнёрства;

2.2.3. изучение и обобщение информации о состоянии рынка проектных услуг в Российской Федерации;

2.2.4. информационное обеспечение членов Партнёрства;

2.2.5. создание и сопровождение сайта Партнёрства в сети «Интернет» и размещение на нем информации о деятельности Партнёрства и его членов;

2.2.6. поддержка инновационной активности членов Партнёрства;

2.2.7. информирование заказчиков проектной документации о преимуществе привлечения к выполнению работ членами Партнёрства;

2.2.8. анализ деятельности членов Партнёрства на основании информации, предоставляемой ими в Партнёрство в порядке, установленном Общим собранием его членов;

2.2.9. контроль за соблюдением членами Партнёрства требований законодательства, настоящего Устава и локальных нормативных актов Партнёрства;

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО
УПРАВЛЕНИЕ МИНИСТЕРСТВА ЮСТИЦИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ПО РЕСПУБЛИКЕ ТАТАРСТАН
«14» 08 2009 г.

2.2.10. обеспечение имущественной ответственности членов Партнёрства перед потребителями произведенных ими работ (услуг) и иными лицами;

2.2.11. применение мер дисциплинарного воздействия, предусмотренных законодательством Российской Федерации и документами Партнёрства в отношении своих членов;

2.2.12. консолидация усилий членов Партнёрства в противодействии недобросовестной конкуренции;

2.2.13. участие в подготовке и выпуске печатных изданий по теме архитектурно-строительного проектирования;

2.2.14. проведение целевых конкурсов, выставок, конференций, совещаний, семинаров;

2.2.15. рассмотрение жалоб на действия членов Партнёрства в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и Устава Партнёрства;

2.2.16. выполнение иных функций, не противоречащих законодательству Российской Федерации и целям Партнёрства.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ПАРТНЁРСТВА

3.1. Для достижения целей Партнёрства, осуществления деятельности, определенной в разделе 2 настоящего Устава, **Партнёрство имеет право:**

3.1.1. представлять интересы членов Партнёрства в их отношениях с органами государственной власти Российской Федерации, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, объединениями и организациями;

3.1.2. оспаривать от своего имени в установленном законодательством Российской Федерации порядке акты, решения и (или) действия (бездействие) органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, нарушающие права и законные интересы Партнёрства и его членов либо создающие угрозу такого нарушения;

3.1.3. участвовать в разработке и обсуждении проектов нормативных правовых актов Российской Федерации и Республики Татарстан, органов местного самоуправления, государственных программ, затрагивающих вопросы проектировании строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, а также направлять в органы государственной власти Российской Федерации, органы государственной власти субъектов Российской Федерации и органы местного самоуправления заключения о результатах проводимых Партнёрством независимых экспертиз проектов нормативных правовых актов;

3.1.4. вносить на рассмотрение органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления предложения по вопросам формирования и реализации соответственно государственной политики и её реализации в сфере строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства;

3.1.5. участвовать в разработке и реализации федеральных, региональных и местных программ и проектов социально-экономического развития, инвестиционных проектов;

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО
УПРАВЛЕНИЕ МИНИСТЕРСТВА ЮСТИЦИИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ПО РЕСПУБЛИКЕ
ТАТАРСТАН
«14» 08 2009 г.

3.1.6. участвовать в составе комиссий по размещению заказов на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд с целью обеспечения объективности и прозрачности проводимых конкурсов;

3.1.7. запрашивать в органах государственной власти Российской Федерации, органах государственной власти субъектов Российской Федерации и органах местного самоуправления информацию и получать от этих органов информацию, необходимую для выполнения Партнёрством своих функций;

3.1.8. создать в Партнёрстве третейский суд для разрешения споров, возникающих между членами Партнёрства, а также между ними и потребителями произведенных членами Партнёрства товаров (работ, услуг), иными лицами в соответствии с законодательством о третейских судах;

3.1.9. разрабатывать программы, планы подготовки, переподготовки и повышения квалификации специалистов в сфере подготовки проектной документации, а также иные документы, направленные на достижение целей Партнёрства.

3.1.10. организовывать профессиональное обучение, аттестацию работников членов Партнёрства;

3.1.11. осуществлять издательскую деятельность и выпускать печатную продукцию, направленную на повышение информированности общества о деятельности Партнёрства и его членов, а также о новейших достижениях и тенденциях в сфере архитектуры, проектирования и строительства;

3.2. Партнёрство, наряду с определенными в пункте 3.1. настоящего Устава правами, имеет иные права, если только они не ограничены законодательством Российской Федерации.

3.3. В случае приобретения Партнёрством статуса саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, и до момента прекращения указанного статуса Партнёрство не вправе:

3.3.1. осуществлять предпринимательскую деятельность;

3.3.2. учреждать хозяйственные товарищества и общества, осуществляющие предпринимательскую деятельность в сфере подготовки проектной документации и становиться участником таких хозяйственных товариществ и обществ;

3.3.3. разрабатывать и утверждать документы, устанавливающие обязательные требования к членам Партнёрства, их деятельности, за исключением разработки и утверждения документов, обеспечивающих деятельность Партнёрства как саморегулируемой организации, если иное не установлено законом.

3.3.4. осуществлять деятельность и совершать действия, влекущие за собой возникновение конфликта интересов Партнёрства и интересов его членов или создающие угрозу возникновения такого конфликта, в том числе:

- предоставлять принадлежащее ему имущество в залог в обеспечение исполнения обязательств иных лиц;

- выдавать поручительства за иных лиц, за исключением своих работников;

- приобретать акции, облигации и иные ценные бумаги, выпущенные его членами;

- обеспечивать исполнение своих обязательств залогом имущества своих членов, выданными ими гарантиями и поручительствами;

- выступать посредником (комиссионером, агентом) по реализации произведенных членами Партнёрства товаров (работ, услуг);

- совершать иные сделки в случаях, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

3.4. Партнёрство обязано:

3.4.1. соблюдать требования действующего законодательства, Устав Партнёрства;

3.4.2. представлять информацию о своей деятельности органам государственной власти, местного самоуправления, налоговым и иным органам в соответствии с законодательством Российской Федерации;

3.4.3. посредством опубликования в средствах массовой информации и (или) размещения в информационно-телекоммуникационных сетях обеспечивать доступ к информации (осуществлять раскрытие информации), в порядке и объемах, предусмотренных действующим законодательством, Уставом, внутренними документами Партнёрства;

3.4.5. нести иные обязанности установленные законодательством.

4. ЧЛЕНСТВО В ПАРТНЕРСТВЕ

4.1. Членами Партнёрства могут быть юридические лица, в том числе иностранные юридические лица, и (или) индивидуальные предприниматели, осуществляющие деятельность в сфере подготовки проектной документации или намеревающиеся осуществлять такую деятельность.

4.2. Членство в Партнерстве является добровольным.

4.3. Членами Партнёрства являются и его учредители, а также иные лица, вступившие в Партнёрство после его создания в соответствии с положениями настоящего Устава, за исключением лиц, прекративших членство в Партнерстве.

4.4. Все члены Партнёрства имеют равные права независимо от времени вступления в Партнёрство и срока пребывания в числе его членов.

4.5. В случае если число членов Партнёрства достигает количества, удовлетворяющего требованиям законодательства Российской Федерации о саморегулируемых организациях, основанных на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, Партнёрство вправе приобрести статус саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, в порядке и на условиях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

5. УСЛОВИЯ И ПОРЯДОК ПРИЕМА В ЧЛЕНЫ ПАРТНЁРСТВА

5.1. Партнёрство открыто для вступления новых членов.

5.2. Прием нового члена в Партнёрство осуществляется на основании поданного им заявления и приложением необходимых документов, перечень которых устанавливается Партнёрством самостоятельно. При этом Партнёрство не вправе определять перечень документов, выходящий за пределы, установленные законодательством.

5.3. Условия приёма в члены Партнёрства могут включать условие о соответствии кандидата – юридического лица, в том числе иностранного юридического лица, и индивидуального предпринимателя требованиям к выдаче свидетельств о допуске к

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО
УПРАВЛЕНИЕ МИНИСТЕРСТВА ЮСТИЦИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ПО РЕСПУБЛИКЕ ТАТАРСТАН
«14» 08 2009 г.

одному или нескольким видам работ по подготовке проектной документации и решение вопросов о выдаче свидетельства о допуске к которым отнесено Общим собранием членов Партнёрства к сфере деятельности Партнёрства.

5.4. В срок не позднее чем в течение тридцати дней со дня получения документов, Партнёрство осуществляет их проверку и обязано принять решение о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Партнёрства, при наличии статуса саморегулируемой организации, и о выдаче ему свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ по подготовке проектной документации, или об отказе в приеме с указанием причин отказа, а также направить или вручить данное решение такому индивидуальному предпринимателю или такому юридическому лицу.

5.5. Приём членов в Партнёрство осуществляется Коллегией Партнёрства на основании представления данных на кандидатов в члены Партнёрства Исполнительным директором.

5.6. С момента приобретения Партнёрством статуса саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, условия, указанные в пункте 5.3. настоящего Устава, для приема в члены Партнёрства, являются обязательными. В этом случае кандидат в члены Партнёрства наряду с документами, указанными в п. 5.2. настоящего Устава, представляет в Партнёрство документы, подтверждающие его соответствие требованиям к выдаче свидетельства о допуске к определенному виду работ или видам работ, а также копию выданного другой саморегулируемой организацией того же вида свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, в случае если кандидат является членом другой саморегулируемой организации.

5.7. Не допускается истребование от кандидатов в члены Партнёрства, имеющего статус саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, документов, не предусмотренных законодательством Российской Федерации.

5.8. Лицу, принятому в члены Партнёрства, имеющего статус саморегулируемой организации, выдается свидетельство о допуске к определенному виду работ или видам работ по подготовке проектной документации и указаны в заявлении о приеме в члены Партнёрства выдача свидетельства о допуске осуществляется в порядке и в сроки, установленные законодательством Российской Федерации.

5.9. Лица, принятые в Партнёрство до приобретения им статуса саморегулируемой организации, обязаны обратиться в Партнёрство за получением свидетельства о допуске к работам по подготовке проектной документации в сроки и в порядке, установленные законодательством Российской Федерации.

6. УСЛОВИЯ И ПОРЯДОК ПРЕКРАЩЕНИЯ ЧЛЕНСТВА В ПАРТНЕРСТВЕ

6.1. Членство в Партнерстве прекращается в случае:

6.1.1. добровольного выхода члена из Партнёрства;

6.1.2. исключения из членов Партнёрства;

6.1.3. смерти индивидуального предпринимателя – члена Партнёрства или ликвидации юридического лица – члена Партнёрства.

6.2. Добровольный выход члена из Партнёрства осуществляется на основании его заявления о выходе.

6.3. Исключение члена из Партнёрства осуществляется в случае:

6.3.1. несоблюдения членом Партнёрства требований при подготовке проектной документации, повлекших за собой причинение вреда;

6.3.2. неуплаты взносов, установленных в Партнёрстве либо их неоднократной или несвоевременной неуплаты в течение одного.

6.4. С момента приобретения Партнёрством статуса саморегулируемой организации и до момента прекращения указанного статуса исключение члена Партнёрства, осуществляется в следующих случаях:

6.4.1. неоднократного в течение одного года или грубого нарушения членом Партнёрства требований к выдаче свидетельства о допуске, требований технических регламентов, правил контроля в области саморегулирования, требований стандартов Партнёрства, требований правил саморегулирования;

6.4.2. невнесения взноса в компенсационный фонд Партнёрства в установленный срок;

6.4.3. в случае, предусмотренном пунктом 5 части 2 статьи 55.7 Градостроительного кодекса РФ.

6.5. Решение об исключении из числа членов Партнёрства принимается Общим собранием членов Партнёрства, за исключением случая, указанного в п. 6.4.3 настоящего Устава. В этом случае решение об исключении вправе принять Коллегия Партнёрства.

6.6. В соответствии с частью 4 статьи 55.7 Градостроительного кодекса РФ лицу, прекратившему членство в Партнерстве, не возвращаются уплаченные им вступительный взнос, членские взносы и взносы в компенсационный фонд Партнёрства.

7. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЧЛЕНА ПАРТНЁРСТВА

7.1. Члены Партнёрства имеют право:

7.1.1. участвовать в управлении делами Партнёрства в установленном Уставом порядке;

7.1.2. избираться и быть избранными в органы управления Партнёрством;

7.1.3. вносить предложения по совершенствованию деятельности Партнёрства;

7.1.4. участвовать в разработке документов Партнёрства;

7.1.5. участвовать в мероприятиях, проводимых Партнёрством;

7.1.6. непосредственно обращаться в Партнёрство за содействием и помощью в защите своих интересов, связанных с целями и предметом деятельности Партнёрства;

7.1.7. пользоваться консультационными, информационными и иными услугами Партнёрства в пределах его компетенции;

7.1.8. получать информацию о деятельности Партнёрства и его органов управления;

7.1.9. вносить предложения в повестку дня Общего собрания членов Партнёрства;

7.1.10. передавать имущество и имущественные права Партнёрству на праве собственности или ином праве;

7.1.11. по своему усмотрению выходить из Партнёрства;

7.1.12. обладают иными правами в отношении Партнёрства, предусмотренными законодательством Российской Федерации.

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО
УПРАВЛЕНИЕ МИНИСТЕРСТВА ЮСТИЦИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ПО РЕСПУБЛИКЕ ТАТАРСТАН
«14» 08 2009 г.

7.2. Члены Партнёрства обязаны:

7.2.1. соблюдать положения настоящего Устава и иных документов Партнёрства;

7.2.2. добросовестно пользоваться правами члена Партнёрства;

7.2.3. выполнять решения Общего собрания и органов управления Партнёрства, принятые в рамках их компетенции;

7.2.4. своевременно и в полном объеме оплачивать членские взносы, а также осуществлять иные обязательные для члена Партнёрства платежи;

7.2.5. предоставлять информацию, необходимую для решения вопросов, связанных с деятельностью Партнёрства в порядке, предусмотренном документами Партнёрства;

7.2.6. принимать участие в деятельности Партнёрства;

7.2.7. всемерно способствовать достижению целей и решению задач, стоящих перед Партнёрством.

7.3. Деятельность членов Партнёрства подлежит контролю со стороны Партнёрства в соответствии с Правилами контроля, утвержденными Общим собранием членов Партнёрства.

7.4. Партнёрство несет перед своими членами ответственность за неправомерные действия работников Партнёрства при осуществлении контроля.

7.5. В случае неправомерного действия работника Партнёрства при осуществлении контроля член Партнёрства имеет право обратиться в Партнёрство с жалобой и требованием возмещения вреда, причиненными такими действиями. Партнёрство в месячный срок рассматривает поступившую жалобу и принимает по ней решение.

8. ОРГАНЫ ПАРТНЁРСТВА

8.1. Органами управления Партнёрства являются:

8.1.1. Общее собрание членов Партнёрства;

8.1.2. Постоянно действующий коллегиальный орган управления Партнёрства - Коллегия Партнёрства;

8.1.3. Единоличный исполнительный орган Партнёрства - Исполнительный директор.

8.2. В Партнёрстве создаётся орган внутреннего контроля за деятельностью Партнёрства – Ревизионная комиссия. Порядок формирования, деятельности, состав Ревизионной комиссии и Положение о ревизионной комиссии утверждает Общее собрание членов Партнёрства.

8.3. Для достижения целей, установленных настоящим Уставом, в Партнерстве могут создаваться специализированные органы.

8.4. Создание специализированных органов и его состава, а также утверждение соответствующих положений о них отнесено к компетенции Коллегии Партнёрства.

9. ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ ЧЛЕНОВ ПАРТНЁРСТВА

9.1. Общее собрание членов Партнёрства (далее – Общее собрание) является высшим органом управления Партнёрства.

9.2. К исключительной компетенции Общего собрания относятся следующие вопросы:

9.2.1. утверждение Устава Партнёрства, внесение в него изменений;

9.2.2. утверждение членов Коллегии Партнёрства, досрочное прекращение полномочий Коллегии Партнёрства или досрочное прекращение полномочий отдельных членов Коллегии Партнёрства;

9.2.3. избрание тайным голосованием Председателя Коллегии Партнёрства и досрочное прекращение его полномочий;

9.2.4. избрание Исполнительного директора и досрочное прекращение его полномочий;

9.2.5. установление размеров вступительного и регулярных членских взносов и порядка их уплаты;

9.2.6. установление размеров взносов в компенсационный фонд, порядка его формирования, определение возможных способов его размещения;

9.2.7. утверждение сметы Партнёрства, внесение в неё изменений, утверждение годовой бухгалтерской отчетности Партнёрства;

9.2.8. утверждение отчёта Коллегии Партнёрства и Исполнительного директора;

9.2.9. определение приоритетных направлений деятельности Партнёрства, принципов формирования и использования его имущества;

9.2.10. принятие решения о приобретении статуса саморегулируемой организации и добровольном исключении сведений о саморегулируемой организации из государственного реестра саморегулируемых организаций;

9.2.11. принятие решения об участии Партнёрства в некоммерческих организациях, в том числе о вступлении в ассоциацию (союз) саморегулируемых организаций (в случае приобретения Партнёрством статуса саморегулируемой организации), торгово-промышленную палату, выходе из состава членов этих некоммерческих организаций;

9.2.12. утверждение мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения, порядка рассмотрения дел о нарушении членами Партнёрства требований стандартов и правил, условий членства в Партнёрстве;

9.2.13. принятие решений об исключении из членов Партнёрства в соответствии с пунктами 6.3. и 6.4. настоящего Устава;

9.2.14. рассмотрение жалобы лица, исключенного из членов Партнёрства, принятие решения по такой жалобе;

9.2.15. принятие решений о создании филиалов и представительств Партнёрства;

9.2.16. принятие решения о реорганизации или ликвидации Партнёрства, назначение ликвидатора или ликвидационной комиссии;

9.2.17. в случае приобретения статуса саморегулируемой организации утверждение документов, предусмотренных частями 1 и 2 статьи 55.5 Градостроительного кодекса РФ, а также определение перечня видов работ по подготовке проектной документации и решение вопросов по выдаче свидетельств о допуске к которым будет отнесено к сфере деятельности Партнёрства как саморегулируемой организации;

9.2.18. в период наличия у Партнёрства статуса саморегулируемой организации принятие решения о прекращении действия свидетельства о допуске к работам по подготовке проектной документации в случаях, определенных законодательством Российской Федерации;

9.2.19. утверждение Положения об Общем собрании и/или Регламента подготовки и проведения Общего собрания;

9.2.20. принятие иных решений, которые в соответствии с законодательством и настоящим Уставом отнесены к исключительной компетенции Общего собрания.

9.3. Общее собрание осуществляет свои полномочия путем проведения очередных и (или) внеочередных Общих собраний.

9.4. Очередное Общее собрание проводится один раз в год и созывается решением Коллегии Партнёрства.

9.5. Внеочередное Общее собрание созывается по решению Коллегии Партнёрства или её Председателя либо не менее 1/3 (одной трети) членов Партнёрства.

9.6. В решении Коллегии о проведении Общего собрания должны быть определены:

9.6.1. статус Общего собрания (очередное или внеочередное);

9.6.2. дата, место и время проведения Общего собрания;

9.6.3. предварительная повестка дня Общего собрания;

9.6.4. дата окончания приема предложений членов Партнерства по повестке дня Общего собрания;

9.6.5. перечень информации и материалов для предварительного ознакомления членов Партнерства, а также порядок такого ознакомления;

9.6.6. порядок голосования по каждому вопросу повестки дня (открытое или закрытое с использованием бюллетеней);

9.6.7. иные вопросы, необходимые для подготовки проведения Общего собрания.

9.7. Общее собрание полномочно принимать решения по вопросам своей компетенции, если на нем присутствует более половины членов Партнёрства (50 процентов от общего числа членов Партнёрства плюс один). При голосовании на Общем собрании каждый член Партнерства обладает одним голосом.

9.8. Общее собрание принимает решения по вопросам его компетенции квалифицированным большинством голосов в две трети от голосов, присутствующих на Общем собрании, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом.

10. КОЛЛЕГИЯ ПАРТНЁРСТВА

10.1. Коллегия Партнёрства (далее – Коллегия) является постоянно действующим коллегиальным органом управления Партнёрства.

10.2. До образования Коллегии её полномочия осуществляет Общее собрание.

10.3. Коллегия избирается тайным голосованием на Общем собрании.

10.4. Коллегия формируется из числа индивидуальных предпринимателей – членов Партнёрства и представителей юридических лиц – членов Партнёрства, а также независимых членов.

10.5. Членами Коллегии не могут быть члены Ревизионной комиссии Партнёрства и Исполнительный директор.

10.6. Независимыми членами считаются лица, которые не связаны трудовыми отношениями с Партнёрством, её членами (преподаватели, научные работники, представители органов управления в сфере архитектуры и градостроительства и т.д.).

10.7. Независимые члены составляют одну треть членов Коллегии.

10.8. Независимый член Коллегии предварительно в письменной форме обязан заявить о конфликте интересов, который влияет или может повлиять на объективное

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО
УПРАВЛЕНИЕ МИНИСТЕРСТВА ЮСТИЦИИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ПО РЕСПУБЛИКЕ
ТАТАРСТАН
«14» 08 2019 г.

рассмотрение вопросов, включенных в повестку заседания Коллегии, и принятие по ним решений и при котором возникает или может возникнуть противоречие между личной заинтересованностью указанного независимого члена и законными интересами Партнёрства, которое может привести к причинению вреда этим законным интересам Партнёрства.

10.9. В случае нарушения независимым членом Коллегии обязанности заявить о конфликте интересов и причинения в связи с этим вреда законным интересам Партнёрства, которые подтверждены решением суда, Общее собрание принимает решение о досрочном прекращении полномочий независимого члена.

10.10. Порядок формирования и количественный состав Коллегии определяется Общим собранием, при этом количество членов Коллегии не может быть менее 5 (пяти).

10.11. К компетенции Коллегии, кроме вопросов, закрепленных за ним настоящим Уставом, относится решение вопросов, которые не отнесены к компетенции Общего собрания и к компетенции Исполнительного директора Партнёрства.

10.12. Коллегия выступает от имени Партнёрства в вопросах, относящихся к его компетенции.

10.13. Коллегия осуществляет руководство текущей деятельностью Партнёрства и подотчетна Общему собранию.

10.14. Коллегия вправе создавать подотчетные ему иные органы Партнёрства и передавать им осуществление отдельных полномочий, если создание таких органов предусмотрено настоящим Уставом или решениями Общего собрания.

10.15. Коллегия осуществляет свою деятельность путем проведения периодических заседаний и принятия решений по вопросам, отнесённым к её компетенции.

10.16. Заседания Коллегии проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в три месяца. Заседания Коллегии созываются её Председателем либо лицом его замещающим, а также по требованию Исполнительного директора и/или не менее одной трети членов Коллегии.

10.17. Каждый член Коллегии имеет на заседании один голос.

10.18. Если иное не установлено настоящим Уставом, Коллегия полномочна принимать решения, если на заседании присутствует не менее половины её членов, при этом решение считается принятым, если за него проголосовало более половины членов Коллегии, присутствующих на заседании.

10.19. Возглавляет Коллегию, руководит её деятельностью и председательствует на заседаниях Председатель Коллегии (далее – Председатель).

10.20. Председатель:

10.20.1. избирается Общим собранием из числа членов Коллегии тайным голосованием на срок не более двух лет. При этом одно и то же лицо не может быть Председателем два срока подряд;

10.20.2. представляет Партнёрство в органах государственной власти и местного самоуправления, некоммерческих организациях, международных и иных организациях, в том числе от имени Партнёрства вносит в органы государственной власти и органы местного самоуправления предложения по совершенствованию государственной политики и нормативно – правовой базы в сфере архитектуры и проектирования;

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО
УПРАВЛЕНИЕ МИНИСТЕРСТВА ЮСТИЦИИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ПО РЕСПУБЛИКЕ
ТАТАРСТАН
«14» 08 2019 г.

10.20.3. принимает решения о созыве Общего собрания и заседаний Коллегии;

10.20.4. вносит на рассмотрение Общего собрания кандидатуру Исполнительного директора и предложение об освобождении Исполнительного директора от занимаемой должности;

10.20.5. подписывает документы, утвержденные Общим собранием и Коллегией, трудовой договор (контракт) с Исполнительным директором, иные документы от имени Партнёрства в рамках своей компетенции;

10.20.6. Подписывает договоры о сотрудничестве нефинансового характера с некоммерческими организациями и государственными органами и организациями.

10.21. Коллегией по представлению Председателя могут быть избраны один или несколько заместителей, которые по поручению Председателя могут выполнять часть его функций, а в период его отсутствия – выполнять функции Председателя.

11. ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР ПАРТНЁРСТВА

11.1. Исполнительный директор является должностным лицом Партнерства и избирается Общим собранием на срок пять лет. Выборы Исполнительного директора Партнерства могут проводиться отдельно от выборов членов Коллегии и Председателя для обеспечения преемственности развития Партнерства.

11.2. Отношения между Партнерством и Исполнительным директором регулируются Трудовым кодексом Российской Федерации. Размер оплаты труда Исполнительного директора устанавливается Общим собранием.

11.3. Исполнительный директор подотчетен Общему собранию и Коллегии.

11.4. К компетенции Исполнительного директора относится решение любых вопросов хозяйственной и иной деятельности Партнерства, не относящихся к компетенции Общего собрания и Коллегии, в том числе: Исполнительный директор без доверенности действует от имени Партнерства, представляет его интересы перед третьими лицами, совершает сделки от имени Партнерства, открывает счета в банках, распоряжается денежными средствами (за исключением компенсационного фонда, в рамках ограничений, наложенных законом), издает приказы, обязательные для исполнения работниками Партнерства.

11.5. Исполнительный директор осуществляет:

11.5.1. материально-техническое обеспечение деятельности Партнерства;

11.5.2. привлечение для осуществления уставной деятельности дополнительных источников финансовых и материальных средств;

11.5.3. предоставление Общему собранию ежегодного отчета о поступлении и расходовании средств;

11.5.4. организацию проведения очередных и внеочередных Общих собраний членов Партнерства;

11.5.5. решение кадровых и других вопросов, не относящихся к исключительной компетенции Общего собрания и Коллегии.

11.6. Исполнительный директор вправе по собственной инициативе созвать внеочередное заседание Общего собрания для принятия решения по неотложному вопросу.

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО
УПРАВЛЕНИЕ МИНИСТЕРСТВА ЮСТИЦИИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ПО РЕСПУБЛИКЕ
ТАТАРСТАН
«14» 08 2019 г.

11.7. Решения Исполнительного директора по вопросам его компетенции принимаются в форме устных распоряжений и/или в форме письменных распоряжений, которые оформляются приказами.

11.8. Полномочия Исполнительного директора могут быть прекращены досрочно решением Общего собрания:

– по инициативе Коллегии;

– по собственному заявлению Исполнительного директора.

11.9. В случае поступления заявления Исполнительного директора о досрочном прекращении полномочий и невозможности (отказе) Исполнительного директора исполнять обязанности до момента избрания Общим собранием нового Исполнительного директора, Коллегия назначает исполняющего обязанности Исполнительного директора до момента избрания Общим собранием нового Исполнительного директора.

11.10. Решение о созыве Общего собрания по вопросу о досрочном прекращении полномочий Исполнительного директора принимает Коллегия квалифицированным большинством в 2/3 от количества её членов.

11.11. В случае если Исполнительный директор предполагает совершение действий, прямо не предусмотренных настоящим Уставом, то он обязан сообщить о своей возможной заинтересованности в этих действиях Коллегию и осуществлять указанные действия только после её положительного решения.

11.12. Исполнительный директор не вправе:

– приобретать ценные бумаги, эмитентами которых или должниками по которым являются члены Партнерства, их дочерние и зависимые общества;

– заключать с членами Партнерства, их дочерними и зависимыми обществами любые договоры имущественного страхования, кредитные договоры, соглашения о поручительстве;

– осуществлять в качестве индивидуального предпринимателя предпринимательскую деятельность в сфере подготовки проектной документации;

– учреждать хозяйственные товарищества и общества, осуществляющие предпринимательскую деятельность в сфере подготовки проектной документации, становиться участником таких хозяйственных товариществ и обществ;

– являться членом органов управления членов Партнерства, их дочерних и зависимых обществ, являться работником, состоящим в штате указанных организаций.

12. ИСТОЧНИКИ ФОРМИРОВАНИЯ ИМУЩЕСТВА ПАРТНЁРСТВА

12.1. Источниками формирования имущества Партнерства являются:

12.1.1. регулярные и единовременные поступления от членов Партнёрства (вступительные, членские и целевые взносы);

12.1.2. добровольные имущественные взносы и пожертвования;

12.1.3. средства, полученные от оказания услуг по предоставлению информации, раскрытие которой может осуществляться на платной основе;

12.1.4. средства, полученные от оказания образовательных услуг, связанных с предпринимательской деятельностью, коммерческими или профессиональными интересами членов Партнёрства;

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО
УПРАВЛЕНИЕ МИНИСТЕРСТВА ЮСТИЦИИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ПО РЕСПУБЛИКЕ
ТАТАРСТАН
«14» 08 2019 г.

12.1.5. средства, полученные от продажи информационных материалов, связанных с предпринимательской деятельностью, коммерческими или профессиональными интересами членов Партнёрства;

12.1.6. доходы, полученные от размещения денежных средств на банковских депозитах;

12.1.7. другие, не запрещенные законодательством источники.

13. СПОСОБЫ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ИМУЩЕСТВЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЧЛЕНОВ ПАРТНЁРСТВА

13.1. Для достижения целей, предусмотренных настоящим Уставом, Партнёрство вправе применять следующие способы обеспечения имущественной ответственности членов Партнёрства перед потребителями производимых ими товаров (работ, услуг) и иными лицами:

13.1.1. установление требования к страхованию членами Партнёрства их гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ по подготовке проектной документации;

13.1.2. формирование компенсационного фонда Партнёрства.

13.2. Минимальный размер страховой суммы по договору страхования ответственности каждого члена Партнёрства определяется на основании Правил саморегулирования, утверждаемых Общим собранием.

13.3. Компенсационный фонд формируется в денежной форме за счет взносов членов Партнёрства в размере, определяемом Общим собранием.

13.4. Партнёрство с момента приобретения статуса саморегулируемой организации и до момента прекращения указанного статуса в пределах средств компенсационного фонда несет субсидиарную ответственность по обязательствам своих членов, возникшим вследствие причинения вреда, в случаях, установленных законодательством Российской Федерации.

13.5. Не допускается освобождение члена Партнёрства от обязанности внесения взноса в компенсационный фонд Партнёрства, в том числе за счет требования к Партнёрству.

13.6. Доход, полученный от размещения и инвестирования средств компенсационного фонда, направляется на пополнение компенсационного фонда и покрытие расходов, связанных с обеспечением надлежащих условий инвестирования средств компенсационного фонда.

13.7. Не допускается осуществление выплат из компенсационного фонда, за исключением случаев:

13.7.1. возврата ошибочно перечисленных средств;

13.7.2. размещения средств компенсационного фонда Партнёрства в целях его сохранения и увеличения его размера;

13.7.3. осуществления выплат в результате наступления субсидиарной ответственности, предусмотренной пункте 13.4. настоящего Устава (выплаты в целях возмещения вреда и судебные издержки).

13.8. Средства компенсационного фонда, потраченные в соответствии с пунктом 13.7.3 настоящего Устава, подлежат восполнению за счет виновного члена Партнёрства

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО
УПРАВЛЕНИЕ МИНИСТЕРСТВА ЮСТИЦИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ПО РЕСПУБЛИКЕ ТАТАРСТАН
«14» 08 2009 г.

(бывшего члена Партнёрства). Незамедлительно при осуществлении соответствующей выплаты Исполнительный директор предъявляет требование о восполнении средств компенсационного фонда виновному лицу и предпринимает все необходимые действия для взыскания соответствующих средств, в том числе в судебном порядке.

13.9. При уменьшении размера компенсационного фонда ниже минимального или при угрозе такого возникновения, Исполнительный директор информирует об этом членов Коллегии и вносит предложения о восполнении средств компенсационного фонда за счет взносов членов Партнёрства.

13.10. Решение о дополнительных взносах в компенсационный фонд с целью его восполнения принимается в соответствии с Положением о компенсационном фонде, утвержденного Общим собранием.

14. ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В УСТАВ ПАРТНЁРСТВА

14.1. Решение о внесении изменений в Устав или утверждение Устава в новой редакции принимается Общим собранием квалифицированным большинством в две трети от голосов присутствующих на Общем собрании.

14.2. Все изменения учредительных документов Партнёрства подлежат государственной регистрации в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

14.3. Изменения и дополнения в Устав или Устав в новой редакции приобретают силу с момента их государственной регистрации.

15. УЧЕТ И ОТЧЕТНОСТЬ ПАРТНЕРСТВА.

15.1. Партнерство ведет оперативный, бухгалтерский и статистический учет в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

15.2. Итоги деятельности отражаются в ежеквартальных и годовых балансах, в отчете о доходах и расходах, а также годовом отчете.

15.3. Ответственность за состояние учета, своевременное представление бухгалтерской и иной отчетности возлагается на Исполнительного директора.

15.4. Финансовый год устанавливается с 1 января по 31 декабря.

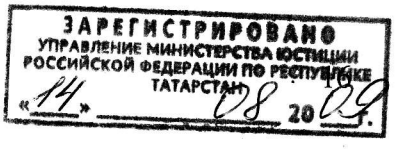
15.5. Годовой отчет о деятельности Партнерства и баланс составляется и представляется не позднее, чем через три месяца после окончания финансового года Общему собранию для обсуждения и утверждения.

15.6. Исполнительный директор в установленном порядке несёт ответственность за сохранность управленческих, финансово-хозяйственных, по личному составу и других документов.

16. РЕВИЗИОННАЯ КОМИССИЯ ПАРТНЕРСТВА.

16.1. Контроль за финансово-хозяйственной деятельностью Партнерства осуществляет Ревизионная комиссия, которая избирается Общим собранием на два года и формируется из числа членов Партнерства в количестве, не менее 3-х членов.

16.2. Плановая ревизия финансово-хозяйственной деятельности Партнерства проводится по мере необходимости, но не реже одного раза в год.



16.3. Руководство Ревизионной комиссии осуществляет ее Председатель, избираемый на заседании Ревизионной комиссии.

16.4. Ревизионная комиссия:

16.4.1. осуществляет свою деятельность в соответствии с Положением о ревизионной комиссии, утверждаемом Общим собранием;

16.4.2. контролирует финансовую и хозяйственную деятельность Партнёрства;

16.4.3. осуществляет ревизию расходования денежных средств и материальных ценностей;

16.4.4. осуществляет контроль за подготовкой отчетов об исполнении сметы доходов и расходов.

16.5. Члены Ревизионной комиссии могут участвовать в заседаниях Совета с правом совещательного голоса. Члены Ревизионной комиссии не могут входить в состав Коллегии и иные органы управления Партнёрством.

17. РЕОРГАНИЗАЦИЯ И ЛИКВИДАЦИЯ ПАРТНЁРСТВА

17.1. Партнёрство может быть ликвидировано или реорганизовано в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации и иными федеральными законами.

17.2. Ликвидация Партнёрства производится по решению Общего собрания, решению суда или иных легитимных решений.

17.3. Орган, принявший решение о ликвидации Партнёрства, назначает по согласованию с органом, осуществляющим государственную регистрацию, ликвидационную комиссию и устанавливает порядок и сроки ликвидации.

17.4. С момента назначения ликвидационной комиссии к ней переходят полномочия по управлению делами Партнёрства.

17.5. Ликвидационная комиссия помещает в органах печати публикацию о ликвидации Партнёрства, порядке и сроке заявления требований кредиторов. Срок заявления требований кредиторов не может быть менее чем два месяца со дня публикации о ликвидации Партнёрства.

17.6. По окончании срока для предъявления требований кредиторов и завершении расчетов с ними ликвидационная комиссия составляет промежуточный ликвидационный баланс, который утверждается Общим собранием или органом, принявшим решение о ликвидации.

17.7. Оставшееся после удовлетворения требований кредиторов имущество подлежит распределению между членами Партнерства в равных долях в пределах размера их имущественного взноса. Остальная часть имущества, стоимость которого превышает размер имущественных взносов членов Партнерства, направляется на цели, в интересах которых Партнерство было создано, и (или) на благотворительные цели.

17.8. В случае, если использование имущества ликвидируемого Партнёрства в соответствии с пунктом 17.7. настоящего Устава не представляется возможным, оно обращается в доход государства.

17.9. При реорганизации деятельности Партнерства все документы (управленческие, финансово-хозяйственные, по личному составу и др.) передаются в соответствии с установленными правилами его правопреемнику.

17.10. При отсутствии правопреемника документы постоянного хранения, имеющие научно-историческое значение, передаются на государственное хранение в архивы, документы по личному составу (приказы, личные дела, карточки учета, лицевые счета и т.п.) передаются на хранение в архив, на территории которого находится Партнерство. Передача и упорядочение документов осуществляются силами и за счет средств Партнерства в соответствии с требованиями архивных органов.

17.11. Ликвидация Партнерства считается завершенной, а Партнерство - прекратившим существование после внесения об этом записи в Единый государственный реестр юридических лиц

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО
УПРАВЛЕНИЕ МИНИСТЕРСТВА ЮСТИЦИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ПО РЕСПУБЛИКЕ ТАТАРСТАН
«14» 08 2009 г.

Запись о государственной регистрации внесена
в Единый государственный реестр юридических лиц
20 августа 2009 года, ОГРН 1091600002999 (учетный номер 1614030322)

Пронумеровано, прошнуровано и
скреплено печатью девятнадцать листов

Временно исполняющий обязанности
руководителя Управления
Министерства юстиции
Российской Федерации
по Республике Татарстан Р.Р. Салимзянова

«24» августа 2009г.