



Общероссийская негосударственная некоммерческая организация
«Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц,
осуществляющих подготовку проектной документации»

НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ПРОЕКТИРОВЩИКОВ

Комитет по экспертизе и ценообразованию

ул. Новый Арбат, дом 21, этаж 18, Москва, 119019, тел. (495) 984-21-34, факс (495) 984-21-33,
www.nop.ru, e-mail: proekt@nop.ru

№ КЭ.У.18 от 02 февраля 2012

**Руководителям саморегулируемых
организаций, основанных на членстве
лиц, осуществляющих проектирование**

Уважаемые коллеги!

В соответствии с требованиями приказа Министерства регионального развития РФ от 11.04.2008 г. № 44 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения нормативов в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности», Национальное объединение проектировщиков совместно с ЗАО «Центр технического и сметного нормирования в строительстве» ОАО «ЦЕНТРИНВЕСТпроект» приступили к разработке проекта государственного сметного норматива «Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к объектам здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и иным объектам социально-культурного и коммунально-бытового назначения, объектам транспорта, торговли, общественного питания, объектам делового, административного, финансового, религиозного назначения, объектам жилищного фонда» (далее проект ГСН).


Актуальность разработки проекта ГСН вызвана тем, что в Федеральном реестре сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых планируется осуществлять с привлечением средств федерального бюджета, ведение которого осуществляет Министерство регионального развития РФ, в настоящее время отсутствует норматив, позволяющий определить стоимость проектных работ по подготовке раздела «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов». Задачей разработки проекта ГСН является подготовка с учетом требований действующих нормативно-правовых документов обоснованных нормативов определения стоимости проектных работ по подготовке раздела проектной документации «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов».

Для решения этой задачи, а так же с целью учета максимального числа предложений проектных организаций, специализирующихся на проектировании вышеуказанных мероприятий, просим Вас свои предложения сформировать в таблицу, приведенную в Приложении к настоящему письму и направить в адрес Комитета по экспертизе и ценообразованию Национального объединения проектировщиков по электронной почте, sorokinupi@yandex.ru, lb@np-ro.ru и Аппарата НОП proekt@nop.ru до 01 марта 2012 года.

В соответствии с Планом работы Комитета по экспертизе и ценообразованию Национального объединения проектировщиков в 2011 году была разработана Концепция проекта государственного сметного норматива «Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к объектам здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и иным объектам социально-культурного и коммунально-бытового назначения, объектам транспорта, торговли, общественного питания, объектам делового, административного, финансового, религиозного назначения, объектам жилищного фонда», редакция которой размещена на сайте Национального объединения проектировщиков. Приглашаем всех заинтересованных лиц ознакомиться с редакцией Концепции и дать свои предложения по проекту ГСН до 01 марта 2012 года.

Приложение: Данные по объекту-аналогу (мероприятие, технические решения, инженерные средства), 1 лист.

С уважением,
Председатель Комитета



А. В. Сорокин

Исп. Людмила Белых
+7-921-952-1902

ДАННЫЕ

по объекту-аналогу (мероприятие, технические решения, инженерные средства)

Форма 2 Методических указаний по разработке справочников базовых цен
на проектные работы для строительства в уровне цен 2001 года

№ п/п	Наименование объекта проектирования*	Характеристика объекта проектирования						Документ, обосновывающий стоимость проектных работ (реквизиты заключения госэкспертизы)
		Мощность, производительность		Стоимость строительства в ценах на 01.01.2001 г., млн.руб.	Стоимость проектных работ, тыс. руб.			
		единица измерения	показатель		проектная докумен- тация	рабочая докумен- тация	Всего (гр.6+гр.7), тыс.руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9

*) Предлагаемая номенклатура объектов (единица измерения):

1. Устройство ограждения участка, встроенных или пристроенных мест отдыха, архитектурное и световое решение адаптированных входов и въездов на участок.
2. Устройство доступных пешеходных путей движения; размещение и обустройство стоянки личного автотранспорта инвалидов.
3. Устройство безопасного озеленения, применение доступных элементов благоустройства, малых форм;
4. Размещение и устройство специализированных площадок с местами обслуживания, размещение и обустройство площадок и мест для отдыха; обустройство максимально достигаемых зон и мест обслуживания.
5. Технические решения по адаптации коммуникационных путей и пространств, устройство и оборудование адаптированного входного узла здания в целом, устройство и оборудование доступных входных площадок и портиков, устройство и приспособление тамбуров, устройство адаптированных входов, адаптация зон движения в функциональных помещениях, устройство адаптированных вестибюлей и атриумов, адаптация помещений приема, справочных, бюро пропусков, КПП; адаптация гардеробов адаптации уборных, умывальных и гигиенических кабин, душевых и ванн, саун и бань, адаптация комнат (кабины) матери и ребенка, адаптация балконов и лоджий, кухонь, жилых комнат, вспомогательных помещений, специальные адаптационные требования к отдельным видам общественных зданий и их помещениям, адаптационные требования к инженерным устройствам и оборудованию, техническим средствам реабилитации.
6. Мероприятия по обеспечению требований к информационным устройствам, средствам и их системам.