**Техническое задание**

**На выполнение работы по теме: Дорожная карта «Проектная деятельность – двигатель локомотива модернизации экономики»**

1. Общие сведения

Проектную деятельность следует понимать как составную часть градостроительной деятельности по развитию территорий, в том числе городов и иных делений, осуществляемую в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, инвестиционного, технологического, архитектурно-строительного проектирования.

ПД является частью инновационно-инвестиционного сектора в воспроизводстве и технологическом прогрессе, представляет собой подсистему развития экономики, повышения ее технологического уровня и конкурентоспособности. ПД, как составная часть, входит в группу ведущих отраслей экономики: науки, научное обслуживание, НИОКР, проектирование; машиностроение и металлообработка; химия, нефтехимия, поставляющие экономике прогрессивные материалы; строительство, осуществляющее воспроизводство, обновление и расширение основных фондов. ПД как часть инновационно-инвестиционного сектора, выполняет важнейшую функцию в развитии экономики и социальной сферы: осуществляет инновационное освоение научно-технических достижений и изобретений в виде проектов новых поколений производственных комплексов недвижимости, техники и технологии, средств труда, технического перевооружения и модернизации.

Необходимо преодолеть подход к проектированию как исключительно процессу производства проектной документации. России предстоит одновременно решать задачи догоняющего и опережающего для более эффективного использования 450-тысячного проектного сообщества, как наиболее «креативной» части для участия в функционировании и развитии инвестиционно-строительных процессов для достижения имеющихся перед обществом задач.

Настоящая работа является развитием темы «Разработка концепции стратегии развития проектной деятельности в условиях саморегулирования до 2020 года». Роль проектного сообщества в ускорении производственно-экономического и социального развития Российской Федерации обеспечивающим повышение конкурентоспособности экономики, качество жизни населения, экономической безопасности и обороноспособности, будет значимой, если оно войдет в «коалицию для будущего».

В настоящее время в России 1100 городов. Города являются главным фокусными точками социально-экономического развития. ПД связана с формированием социально-экономической политики государства, региона, города, инвестиционными, инновационными направлениями этой политики. Решения по инвестиционно-строительным проектам формируют планы, прогнозы, бюджеты. Одинаковая или близкая ситуация складывается в большинстве городов, которым не хватает финансовых ресурсов для обеспечения расходов по содержанию коммунальной инфраструктуры, развитию здравоохранения, образованию, решению других социальных проблем.

В ряде стран получил распространение подход, когда города «сами зарабатывают деньги». Это концепция «город-предприниматель» полностью применима к условиям российских городов с учетом соответственно особенностей нашей страны и каждого города. Город использует набор стратегий, что позволяет на основе четкой стратегии развития организовать взаимодействие администрации, бизнеса, интеллектуальных ресурсов научного и проектного сообщества, населения для привлечения инвестиций. Город разрабатывает при участии проектных организаций инвестиционные предложения совместно с администрацией, а местные лидеры разрабатывают на этой основе собственные стратегии экономического подъема.

Города, муниципальные образования являются своеобразной корпорацией граждан. Это социально-организованная среда, включающая общественные слои с различными системами ориентации и потенциалами различной направленности. Проектные организации совместно с органами власти, представителями бизнеса объединяются общей целью – развитием муниципального образования. Партнерство, как форма взаимодействия, можно характеризовать как добровольное сотрудничество для достижения общей цели или выполнения определенных задач с обеспечением согласования и защиты интересов сторон.

Поселения возникают и существуют потому, что для удовлетворения своих потребностей люди вступают в обмен продуктами своего труда на продукты, которые производят другие. В муниципальном образовании можно выделить зоны производящие различные виды товаров, а так же приобретающие товары на различных ранках. Территорию, где проживает население и производятся какие-то товары покрывают рыночные зоны различных размеров, образуя сотообразные сети, а находящиеся на территории поселения связаны различного типа транспортными коммуникациями. Размеры, форма, концентрация и специализация предприятий, развитие транспортной инфраструктуры, возможности существования города в значительной мере определяются рыночными зонами.

Проектные организации могут выступить инициаторами разработки программ развития города, муниципального образования, взаимодействия с органами власти, лицами и организациями, заинтересованными в разработке и осуществлении.

2. Назначение и цели работы

Назначение работы определяется местом ПД в социально-экономическом развитии. Планируется представить в Правительство РФ документ: Дорожная карта – «Проектная деятельность – двигатель локомотива модернизации экономики», после рассмотрения и направления Советом НОП. При положительной оценке Дорожной карты, она должна стать основой разработки федеральной и региональных целевых программ развития городов РФ.

Опережающая разработка инвестиционных предложений и проектной документации позволит при реализации на 8-10% снизить потери при инвестировании, что составляет 400-500 млрд. руб. Строительство дорожно-транспортной инфраструктуры снизит потери ВВП с8% (сегодня) до 3%, а это – 2,5 трлн. руб.

Цели проекта:

- увеличение инвестиций в проектную деятельность в два раза к 2020 году;

- реализация проекта обеспечивает повышение качества жизни населения, конкурентоспособность экономики, экономическую безопасность и обороноспособность;

- повышение значимости проектной деятельности в производственно-экономическом и социально-экономическом развитии городов и поселений при реализации Программ развития может ускорить темпы экономического развития к 2020 году в два раза.

3.Основания и требования к работе.

На «Круглом столе» 19 декабря 2011 года, который предшествовал VI Съезду НОП, были рассмотрены подходы к стратегии развития проектной деятельности в условиях саморегулирования, и было принято решение создать рабочую группу НОП по разработке Концепции стратегии развития проектной деятельности в условиях саморегулирования. Первым итогом работы рабочей группы стало проведение 28 марта 2012 года Совещания руководителей проектных организаций на тему: «Основные направления развития проектной деятельности в условиях саморегулирования». Участники совещания поддержали предложения рабочей группы, обратив внимание на системность при разработке концепции, усилению связи ПД с наукой и финансовым обеспечением. Решением Совещания 28 июня 2012 года была проведена Всероссийская конференция с названием, аналогичным теме Совещания. На Конференции были заслушаны доклады:

- Основные направления деятельности Общероссийской негосударственной некоммерческой организации Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации на 2012-2013гг (М.М. Посохин);

- Структура Концепции стратегии развития проектной деятельности в условиях саморегулирования (Б.В. Генералов);

- Концепция Градостроительного кодекса и свода законов о градостроительстве (Ю.Н. Трухачев);

- Развитие саморегулирования проектной деятельности на основе стандартов профессиональной деятельности (В.Э. Лявданский);

- Роль технологического проектирования в модернизации производственного комплекса экономики России (И.В. Мещерин);

- Совершенствование нормативно-правовой базы в области архитектурно-строительного проектирования (С.С. Ильяев).

На Конференции были приняты Основные направления деятельности НОП, в которых п. 2 гласил: «Организовать подготовку Концепции стратегии развития проектной деятельности в условиях саморегулирования до 2020 года, расширив состав рабочей группы привлечением специалистов из Комитетов НОП, Российской Академии архитектуры и строительных наук и других организаций, определив объем и источники финансирования этой работы».

На «Круглом столе», предшествовавшем VIII Съезду НОП (28 марта 2013года) была представлена Программа работы Постоянно действующей междисциплинарной рабочей группы НОП по разработке «Концепции стратегии развития проектной деятельности в условиях саморегулирования до 2020 года» на 2013 год. 30 мая 2013 года утверждено Советом НОП Положение о ПДМРГ и ее персональный состав.

Учитывая то, что результатом работы является документ, который предполагается принять, она должна содержать аргументы, то есть соответствовать следующим требованиям.

- Обоснование положений Дорожной карты на основе системы доводов, умозаключений, утверждений, статистических, эмпирических и аналитических данных, представляющих собой совокупность, имеющую непротиворечивую логическую схему элементов и структуру обоснований.

Аргументация должна соотносить цели и средства развития экономики городов на основе имеющихся знаний о программно-целевом подходе в управлении социально-экономическими процессами, формировании взаимодействия для деятельности заинтересованных сторон (проектные организации, органы власти, представители бизнеса и инвесторы, население), о структуре стратегии социально-экономического развития муниципального образования, выявление проблем и построения дерева целей.

Аргументация положений Дорожной карты должна удовлетворять требованиям о том, что достижение целей проекта и подпроектов создает основу увеличения инвестиций в проектную деятельность, обеспечивает повышение качества жизни населения, конкурентоспособности экономики городов, ускорение темпов экономического развития.

4. Состав и содержание работы

Работа должна состоять из 4 разделов.

1. Общее описание проекта.

Задачи:

* 1. Цели проекта
  2. Контрольные показатели и целевые значения
  3. Подпроекты и основные мероприятия
  4. Паспорт проекта
  5. График реализации мероприятий

1. Совершенствование институциональной системы

Задачи:

* 1. Описание мероприятий по направлению «Совершенствование институциональной системы» работы на тему «Концепция стратегии развития проектной деятельности в условиях саморегулирования до 2020 года».

1. Развитие системы саморегулирования проектной деятельности

Задачи:

* 1. Описание мероприятий по направлению «Развитие системы саморегулирование проектной деятельности» работы на тему: «Концепция стратегии развития проектной деятельности в условиях саморегулирования до 2020 года».

1. Структура стратегии социально-экономического развития города

Задачи:

* 1. Анализ ситуации и динамика развития
  2. Основные стратегические ориентиры
  3. Предпосылки и ресурсы развития
  4. Система мероприятий, обеспечивающих реализацию стратегии
  5. Этапы реализации стратегии, система мониторинга и оценки результатов
  6. Инвестиционные предложения по подпроектам
     1. Проект территориально-градостроительного развития города
     2. Пилотные проекты производственных комплексов по отраслям
     3. Проект комплексного развития жилищного строительства в городе
     4. Проект развития дорожно-транспортной инфраструктуры
     5. Проект на основе биотехнологий биотоплива при освоении лесов
     6. Проект создания районов высокой энергоресурсной эффективности
     7. Пилотный проект в агропромышленном комплексе
     8. Проект переработки твердых бытовых отходов
     9. Проект модернизации котельной
     10. Пилотные проекты объектов образования, культуры.

5. Порядок контроля и приемки работы

По завершению каждого этапа работы «Исполнитель» формирует и передает «Заказчику» следующие документы:

5.1. Пояснительную записку – 2 экз.

5.2. Компакт-диск (CD-R) в редактируемом формате – 1 шт.

5.3. Сводка замечаний и предложений на бумажном носителе – 2экз.

5.4. Протокол совещания, на котором было проведено обсуждение.

После завершения работы для представления Совету НОП «Исполнитель» формирует и передает «Заказчику» следующие документы:

5.5. 2ую редакцию Дородной карты - 2экз.

5.6. Компакт-диск (CD-R) в редактируемом формате – 1 шт.

5.7.сводка замечаний и предложений на бумажном носителе – 2экз.

5.8. Протокол совещания, на котором было проведено обсуждение.

6. Источники работы

1. Нормативные и правовые документы, действующий перечень «Нормативные, методические документы и другие информационные документы по строительству». «ЦИТП им. Г.К. Орджоникидзе» www.оаосср.ru

2. Материалы Всероссийской Конференции «Основные направления развития проектной деятельности в условиях саморегулирования» 28 июня 2012 года. НОП, М. 2012.

3. План работы по разработке и утверждению сводов правил и актуализации ранее утвержденных норм и правил: Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 04.10.2010г. № 439 [www.minregion.ru/tehreg/482/484/487](http://www.minregion.ru/tehreg/482/484/487)

4. Доклад на общем собрании РААСН 17-19 апреля 2013 года в Волгоградском государственном архитектурно-строительном университете. «Города России. Проблемы проектирования и реализации»

5. Концепция долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2020 года (Распоряжение правительства РФ от 17.11.2008г. № 1662-р) [www.2020strategy.ru](http://www.2020strategy.ru)

6. Стратегия 2020: Новая модель роста - новая социальная политика. 2020strategy.ru/data/2012/03/14/12145859981/itog.pdf.

7. Григорьев Л.М., Аузан А.А. и др. Коалиции для будущего. Стратегии развития России в 2008-2016гг. [www.hse.ru/data/216/061/1237/16.05.07.pdf](http://www.hse.ru/data/216/061/1237/16.05.07.pdf)

8. Проекты производственных зданий [www.mospromstroy.net/stuctural\_disign\_36.php](http://www.mospromstroy.net/stuctural_disign_36.php)

9. Каталог проектов повторного применения. Министерство регионального развития [www.minregion.ru/activities/771/urban/development/687](http://www.minregion.ru/activities/771/urban/development/687)