

Решением очередного Общего собрания СРО Союз «ВОЛГА-КАМА» «11» мая 2017 г., Протокол № 15

В редакции с изменениями, утвержденными Решением очередного Общего собрания СРО Союз «ВОЛГА-КАМА»

«05» июля 2023 г., Протокол № 23

### Инвестиционная декларация Саморегулируемой организации Союз архитекторов и проектировщиков «ВОЛГА-КАМА»

#### 1. Общие положения

- 1.1. Настоящая инвестиционная декларация (далее Декларация) Саморегулируемой организации Союз архитекторов и проектировщиков «ВОЛГА-КАМА» (далее Союз) разработана в соответствии со следующими нормативными документами:
  - Градостроительный кодекс РФ (далее ГрК РФ);
- Федеральный закон от 01.12.2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» (далее ФЗ № 315-ФЗ);
- -Постановление Правительства РФ от 28.04.2021  $N_{\underline{0}}$ Γ. 662 утверждении требований к кредитным организациям, в которых допускается возмещения фонда вреда компенсационного размещать средства обязательств компенсационного фонда обеспечения договорных области инженерных изысканий, организаций В саморегулируемых архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства»;
  - действующее законодательство Российской Федерации и Устав Союза. Декларация устанавливает:
- правила размещения и инвестирования средств компенсационных фондов;
- правила принятия решения об инвестировании средств компенсационных фондов;
- определение возможных способов размещения средств компенсационных фондов Союза в кредитных организациях.
- 1.2. В основе инвестиционной политики Союза лежит стратегия сохранения и увеличение капитала и минимализации рисков, связанных с размещением средств компенсационных фондов Союза при их размещении в кредитных организациях.

1.3. Настоящая Декларация утверждается решением Общего собрания членов Союза.

# 2. Общие требования к размещению и использованию средств компенсационных фондов Союза

2.1. Средства компенсационных фондов размещаются на специальном банковском счете (счетах) в российских кредитных организациях, соответствующих требованиям, установленным Правительством РФ.

На основании решения Общего собрания членов Союза исполнительный орган Союза организует непосредственное размещение средств

компенсационных фондов.

Постоянно действующий коллегиальный орган управления Союза - Коллегия Союза предоставляет для утверждения на Общее собрание членов Союза решение о размещении средств компенсационных фондов на специальных банковских счетах.

- 2.2. Специальный банковский счет открывается отдельно для размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда, средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств. Договоры специального банковского счета являются бессрочными.
- 2.3. Средства компенсационного фонда возмещения вреда и средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, внесенные на специальные банковские счета, используются на цели и в случаях, предусмотренных частями 4 и 5 статьи 55.16 ГрК РФ.

Иные операции по специальным банковским счетам не допускаются.

- 2.4. Учет средств компенсационного фонда возмещения вреда и средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств ведется Союзом раздельно от учета иного имущества Союза.
- 2.5. На средства компенсационных фондов саморегулируемой организации не может быть обращено взыскание по обязательствам саморегулируемой организации, за исключением случаев, предусмотренных частями 4 и 5 статьи 55.16 ГрК РФ, и такие средства не включаются в конкурсную массу при признании судом саморегулируемой организации несостоятельной (банкротом).
- 2.6. Права на средства компенсационных фондов Союза, размещенные на специальных банковских счетах, принадлежат владельцу счетов.

Согласно ч. 6 ст. 55.16-1. ГрК РФ, при исключении Союза из государственного реестра саморегулируемых организаций права на средства компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств переходят к Национальному объединению саморегулируемых организаций, членом которого являлся Союз.

В этом случае Национальное объединение саморегулируемых организаций в течение одного рабочего дня со дня получения уведомления органа надзора за саморегулируемыми организациями об исключении сведений о саморегулируемой организации из государственного реестра саморегулируемых организаций обязано направить в соответствующую кредитную организацию требование по форме, установленной Правительством

РФ, о переводе на специальный банковский счет (счета) указанного организаций саморегулируемых объединения компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного саморегулируемой обязательств договорных средства компенсационного переводит организация некоммерческой организации фондов) указанной (компенсационных соответствии с таким требованием о переводе.

2.7. Одним из существенных условий договора специального банковского счета является согласие Союза на предоставление кредитной организацией, в которой открыт специальный банковский счет, по запросу органа надзора за саморегулируемыми организациями информации о выплатах из средств компенсационного фонда (компенсационных фондов) Союза, об остатке средств на специальном счете (счетах), а также о средствах компенсационного фонда Союза, размещенных во вкладах (депозитах) и в иных финансовых активах Союза, по форме, установленной Банком России.

2.8. Согласно ч. 8 ст. 55.16-1. ГрК РФ, средства компенсационного фонда возмещения вреда в целях сохранения и увеличения их размера могут размещаться на условиях договора банковского вклада (депозита) в валюте Российской Федерации в той же кредитной организации, в которой открыт специальный банковский счет для размещения средств такого компенсационного фонда, в размере, не превышающем 75 процентов размера средств такого компенсационного фонда, с учетом требования п. 2.10. настоящей Декларации.

2.9. (Пункт исключен, решение Очередного общего собрания членов СРО

Cоюз «ВОЛГА-КАМА» от «05» июля 2023 г., протокол № 23).

2.10. Согласно ч. 10 ст. 55.16-1. ГрК РФ, при необходимости осуществления выплат из средств компенсационного фонда возмещения вреда или из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств срок возврата средств из указанных в настоящей статье активов не должен превышать десять рабочих дней с момента возникновения такой необходимости.

## 3. Раскрытие информации о средствах компенсационных фондов Союза

3.1. В соответствии с абз. «в» п. 2 ч. 2 ст. 7 ФЗ № 315-ФЗ, Союз обязан

размещать на своём официальном сайте:

- порядок размещения средств компенсационного фонда в целях их сохранения и прироста, направления их размещения (инвестиционная декларация) в случае, если формирование компенсационного фонда применяется в качестве способа обеспечения ответственности членов саморегулируемой организации перед потребителями произведенных ими товаров (работ, услуг).

3.2. Выписки о средствах компенсационного фонда Союза, сформированного в соответствии со ст. 55.4 и 55.16 ГрК РФ оформляются по форме, установленной Указанием Центрального банка РФ от 09.12.2016, №

4232-У.

- средств 3.3. Предоставление информации 0 выплатах ИЗ компенсационного фонда (компенсационных фондов), об остатке средств на специальном банковском счете (специальных банковских счетах), а также о размещенных BO вкладах средствах компенсационного фонда Союза, (депозитах) и в иных финансовых активах осуществляется по установленной Указанием Центрального банка РФ от 01.02.2017, № 4277-У.
- 3.4. Выписки о движении средств компенсационного фонда (компенсационных фондов) Союза, размещенных на специальном банковском счете (специальных банковских счетах), а также об остатках средств на специальном банковском счете (специальных банковских счетах) заполняются по форме, установленной Указанием Центрального банка РФ от 08.02.2017, № 4286-У.
- 3.5. Исполнительный директор Союза ежегодно представляет общему собранию информацию о состоянии и движении средств компенсационных фондов Союза.

### 4. Заключительные положения.

- 4.1. Настоящая Декларация вступает в силу с «05» июля 2023 г., но не ранее, чем со дня внесения сведений о ней в государственный реестр саморегулируемых организаций.
- 4.2. Согласно ч. 14 ст. 55.5. ГрК РФ, настоящая Декларация, изменения, внесенные в Декларацию в срок не позднее чем через три рабочих дня со дня её принятия подлежат размещению на официальном сайте Союза: http://sroap.ru в сети «Интернет» и направлению на бумажном носителе или в форме электронных документов (пакета электронных документов), подписанных Союзом с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, в орган надзора за саморегулируемыми организациями в сфере строительства.
- 4.3. В вопросах, не урегулированных настоящей Декларацией, необходимо руководствоваться федеральными законами, Указаниями Центрального банка Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, положениями о компенсационных фондах Союза.
- 4.4. В случаях изменения законодательства и иных нормативных актов Российской Федерации отдельные пункты настоящей Декларации вступают в противоречие с ними, эти пункты не подлежат применению, и до момента внесения изменений в настоящую Декларацию необходимо руководствоваться федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

Исполнительный директор СРО Союз «ВОЛГА-КАМА» роски

В.Г. Емелин

